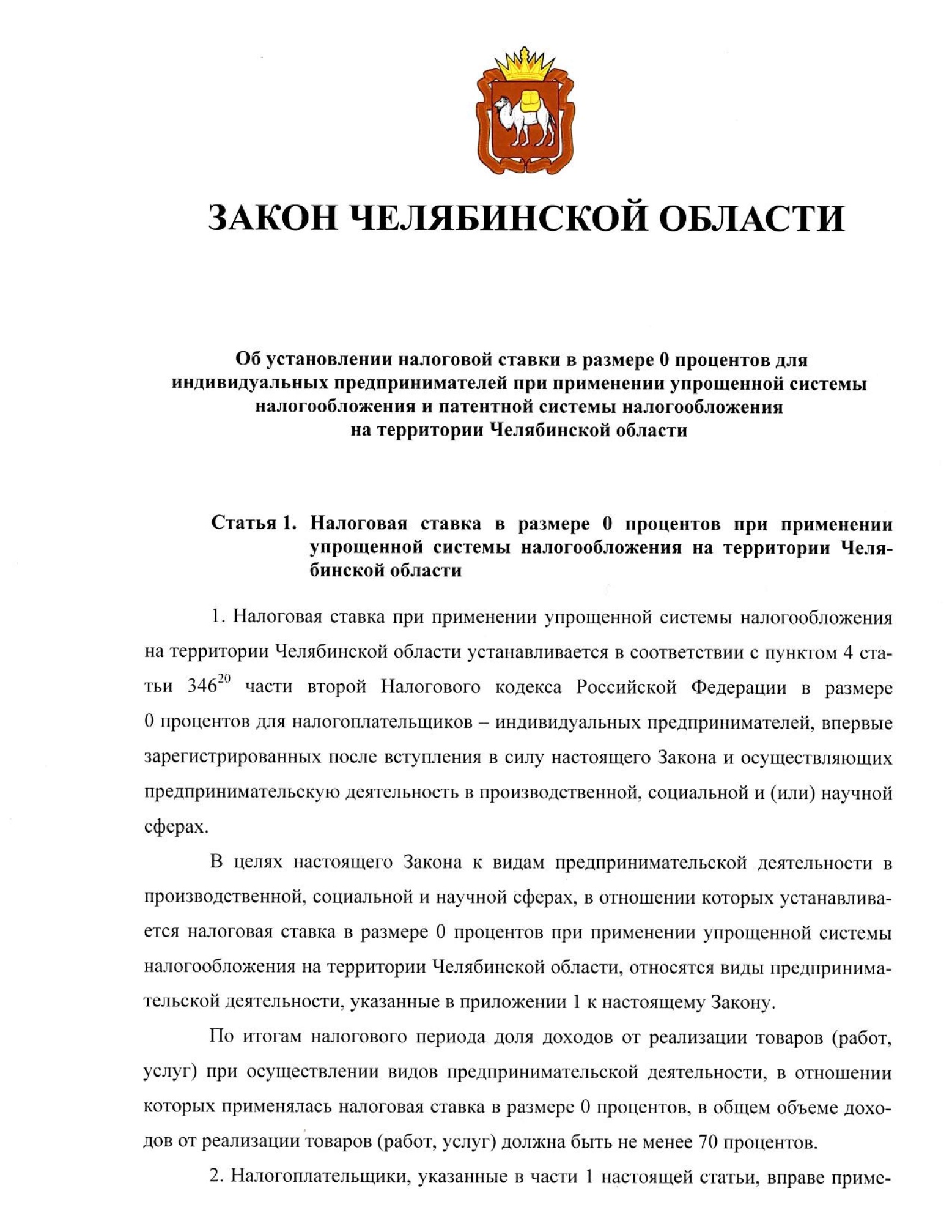
**Законодательное Собрание Челябинской области**

|  |
| --- |
| **Май 2019 года** |

|  |
| --- |
|  |
| **НАЛОГОВОЕ СТИМУЛИРОВАНИЕ СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ** |



Законодательное Собрание Челябинской области

Май 2019 года

Налоговое стимулирование субъектов   
предпринимательства в Челябинской области

gradient

Налоговая политика Челябинской области направлена на создание стабильной и понятной налоговой системы, обеспечивающей предсказуемость внутренних экономических условий и дающей возможности для формирования новых точек экономического роста.

Основные приоритеты в решении этой задачи отведены стимулированию инвестиционной активности в Челябинской области, поддержке и развитию малого предпринимательства.

Закон Челябинской области от 25.11.2016 года № 449-ЗО   
«О налоге на имущество организаций Челябинской области»

Закон Челябинской области от 28.11.2016 года № 453-ЗО   
«О снижении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков»

Закон Челябинской области от 25.12.2015 № 277-ЗО «Об установлении налоговой ставки при применении упрощенной системы налогообложения на территории Челябинской области»

Закон Челябинской области от 25.10.2012 № 396-ЗО «О применении индивидуальными предпринимателями патентной системы налогообложения на территории Челябинской области»

Закон Челябинской области от 28.01.2015 № 101-ЗО «Об установлении налоговой ставки в размере 0 процентов для индивидуальных предпринимателей при применении упрощенной системы налогообложения и патентной системы налогообложения на территории Челябинской области»

Закон Челябинской области от 27.11.2003 года № 187-ЗО   
«О ставках налога на игорный бизнес на территории Челябинской области»

Закон Челябинской области от 28.11.2002 года № 114-ЗО   
«О транспортном налоге»

Закон Челябинской области от 08.05.2019 № 894-ЗО «Об установлении видов услуг для личных, домашних и (или) иных подобных нужд, оказываемых физическими лицами, доходы от оказания которых освобождаются от налогообложения»

# Региональные законы

**Структура поступлений налоговых**

**доходов в консолидированный бюджет Челябинской области за 2018 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Поступило, млн. руб. | В % к 2017 |
| **Всего поступило доходов** | **160 467** | **118,4** |
| Налог на прибыль | 55 053,9 | 121,6 |
| НДФЛ | 69 217 | 118,4 |
| Акцизы | 842,4 | 113,7 |
| Налог на имущество физических лиц | 831,2 | 103,9 |
| Налог на имущество организаций | 16 036,9 | 118,8 |
| Транспортный налог | 3 243,6 | 105,0 |
| Земельный налог | 4 251,3 | 104,8 |
| НДПИ | 1 482,3 | 114 |
| Остальные налоги сборы | 9 507,8 | 113,5 |

# Приоритетные направления налоговой политики Челябинской области

Количество ИП, воспользовавшихся

налоговыми каникулами

с 01.02.2015 по 01.01.2019 – **3 245** чел.

Отнесение определенных видов деятельности к бытовым услугам регулируется распоряжением

Правительства РФ от 24.11.2016 № 2496-р.

Налоговыми каникулами можно воспользоваться в течение двух налоговых периодов в пределах двух календарных лет с 29 января 2015 года и

до 1 января 2021 года.

# Льготы для начинающих предпринимателей

В Челябинской области, первой из регионов России, с 29 января 2015 года введены **налоговые каникулы,** предусматривающие нулевую налоговую ставку при применении упрощенной или патентной систем налогообложения для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в производственной, социальной или научной сферах (Закон Челябинской области от 28.01.2015 № 101-ЗО).

В производственную сферу по упрощенной системе вошли все виды деятельности, поименованные в разделах ОКВЭД «Обрабатывающие производства»; «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»; а также издательская деятельность и деятельность по сбору, обработке и утилизации отходов, обработке вторичного сырья. По патентной системе налогообложения производственная сфера охватывает 5 видов деятельности.

В социальную сферу входят:

* образование общее;
* общая и специальная врачебная практика;
* деятельность в области медицины;
* деятельность учреждений клубного типа;
* деятельность библиотек, архивов, музеев;
* деятельность спортивных объектов, фитнес-центров, массажных салонов;
* деятельность туристических агентств и организаций, предоставляющих, услуги в сфере туризма;
* деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания (в части деятельности детских лагерей на время школьных каникул, домов отдыха, туристических баз, пансионатов) и другие.

К научной сфере относятся:

* научные исследования и разработки;
* разработка компьютерного программного обеспечения;
* деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий.

С 2016 года «налоговые каникулы» распространяются и на сферу бытовых услуг.

К бытовым услугам отнесены изготовление и ремонт одежды, пошив и ремонт обуви, ремонт мебели, ремонт жилья и других построек, деятельность по уборке квартир, фотоуслуги, деятельность физкультурно-оздоровительная, копировально-множительные услуги, услуги по переводу и другие.

# Льгота для самозанятых

*В 2017-2018 годах в Челябинской области федеральной льготой воспользовались*

*33 налогоплательщика*

***Федеральная льгота***

*В соответствии с пунктом 70 статьи 217 Налогового кодекса РФ* ***от налога на доходы физических лиц освобождаются*** *доходы в виде выплат (вознаграждений), полученных физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, от физических лиц за оказание им следующих услуг для личных, домашних и (или) иных подобных нужд:*

*по присмотру и уходу за детьми, больными лицами, лицами, достигшими возраста 80 лет, а также иными лицами, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению медицинской организации;*

*по репетиторству;*

*по уборке жилых помещений, ведению домашнего хозяйства.*

Законом Челябинской области от 08.05.2019 № 894-ЗО «Об установлении видов услуг для личных, домашних и (или) иных подобных нужд, оказываемых физическими лицами, доходы от оказания которых освобождаются от налогообложения» на территории Челябинской области в соответствии с пунктом 70 статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации установлены следующие виды услуг, **доходы от оказания которых**, полученные от физических лиц в виде выплат (вознаграждений), **освобождаются от налогообложения:**

1. ремонт, чистка, окраска и пошив обуви;
2. изготовление и ремонт металлической галантереи, ключей, номерных знаков, указателей улиц;
3. услуги фотографов;
4. услуги по зеленому хозяйству и цветоводству;
5. вспашка огородов и распиловка дров;
6. выпас скота;
7. изготовление бижутерии по индивидуальному заказу;
8. изготовление гончарных изделий по индивидуальному заказу;
9. изготовление изделий из дерева, пробки, соломки и материалов для плетения по индивидуальному заказу;
10. ремонт и настройка музыкальных инструментов;
11. услуги художников по индивидуальному заказу;
12. переработка давальческой шерсти на пряжу; производство сырых шкур и кож, выделка шкур крупного рогатого скота, свиней, животных семейств лошадиных и оленевых, овец и коз по индивидуальному заказу.

Льгота предоставляется физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями, не привлекающими наемных работников для оказания таких услуг и уведомившими налоговый орган в соответствии с пунктом 73 статьи 83 Налогового кодекса Российской Федерации.

Льгота действует по 31 декабря 2019 года.

# Льготы для организаций и индивидуальных предпринимателей, созданных после 1 января 2016 года

**Данные УФНС**

**по итогам 2017 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Всего** | **В том числе:** | |
| **Органи-зации** | **ИП** |
| Количество налогоплательщиков, применяющих УСН (ед./чел.), всего: | **70 294** | **33 586** | **36 708** |
| в том числе: |  |  |  |
| по объекту налогообложения - **доходы** | 47 082 | 17 217 | 29 865 |
| по объекту налогообложения - **доходы, уменьшенные на величину расходов** | 23 212 | 16 369 | 6 843 |
| Сумма исчисленного налога, млн. руб. | **8 290,1** | **4 474,2** | **3 815,9** |
| в том числе: |  |  |  |
| налога с доходов **доходы** | 6 690,6 | 3 294,3 | 3 396,3 |
| налога с доходов**, уменьшенных на величину расходов** | 1 599,5 | 1 179,9 | 419,6 |

*В 2017 году льготой*

*воспользовались 27*

*налогоплательщиков*

С 1 января 2016 года на территории Челябинской области в соответствии с Законом Челябинской области от 25.12.2015 №277-ЗО снижена налоговая ставка по упрощенной системе налогообложения **с 6 до 3 процентов** для организаций и индивидуальных предпринимателей с объектом налогообложения «доходы», **созданных после 1 января 2016 года,** , в течение двух лет с момента их регистрации и осуществляющих следующие виды деятельности:

1) растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях (кроме охоты, отлова и отстрела диких животных, включая предоставление услуг в этих областях);

2) рыболовство и рыбоводство;

3) обрабатывающие производства (кроме производства подакцизных товаров);

4) деятельность издательская;

5) ремонт коммуникационного оборудования;

6) сбор, обработка и утилизация отходов, обработка вторичного сырья;

7) научные исследования и разработки;

8) образование дошкольное;

9) деятельность больничных организаций;

10) деятельность по уходу с обеспечением проживания;

11) предоставление социальных услуг без обеспечения проживания;

12) деятельность учреждений культуры и искусства;

13) деятельность библиотек и архивов;

14) деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания (в части деятельности детских лагерей на время школьных каникул, туристических баз, лагерей, в том числе горных).

# Льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в приоритетных для региона отраслях экономики

**Сведения Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по Челябинской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | по состоянию на | |
| 10.01.18 | 10.01.19 |
| **1.** | **Всего, единиц** | **146 553** | **145 780** |
| **2.** | **Юридических лиц** | **70 695** | **66 379** |
| **3.** | ЮЛ Микро | 64 826 | 60 897 |
| **4.** | ЮЛ Малое | 5 484 | 5 132 |
| **5.** | ЮЛ Среднее | 385 | 350 |
| **6.** | **Индивидуальных предпринимателей** | **75 858** | **79 401** |
| **7.** | ИП Микро | 75 039 | 78 607 |
| **8.** | ИП Малое | 805 | 781 |
| **9.** | ИП Среднее | 14 | 13 |

*В 2017 году льготой*

*воспользовались 885*

*налогоплательщиков*

С 2009 года предоставляются льготы предпринимателям, применяющим упрощенную систему налогообложения (Закон Челябинской области от 25.12.2015 №277-ЗО «Об установлении налоговой ставки при применении упрощенной системы налогообложения на территории Челябинской области»).

С **15 до 10 процентов** снижена налоговая ставка при объекте налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов», по приоритетным видам деятельности:

1) обрабатывающие производства (кроме производства подакцизных товаров);

2) деятельность издательская;

3) ремонт коммуникационного оборудования;

4) сбор, обработка и утилизация отходов, обработка вторичного сырья;

5) строительство зданий;

6) строительство инженерных сооружений;

7) научные исследования и разработки;

8) растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях (кроме охоты, отлова и отстрела диких животных, включая предоставление услуг в этих областях);

9) рыболовство и рыбоводство;

10) деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (кроме деятельности массажных салонов);

11) деятельность ветеринарная;

12) образование;

13) жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению:

а) обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха;

б) забор, очистка и распределение воды;

в) сбор и обработка сточных вод:

г) подметание улиц и уборка снега;

д) управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

е) управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

14) деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма;

15) деятельность в области спорта;

16) деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания (в части деятельности детских лагерей на время школьных каникул, туристических баз, лагерей, в том числе горных);

17) разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги;

18) деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов.

# Патентная система налогообложения

В соответствии с Налоговым Кодексом РФ патентная система налогообложения вводится законами субъектов Российской Федерации.

В Челябинской области патентная система действует с 2010 года.

Законом Челябинской области от 25.10.2012 № 396-ЗО установлены размеры потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода по 85 видам предпринимательской деятельности.

Размеры потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода дифференцированы в зависимости от количества наемных работников и муниципального образования, в котором осуществляется деятельность.

Стоимость патента определяется в размере 6% от потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода.

Например, стоимость патента для ремонта обуви, изготовления ключей в Челябинске составляет 455 рублей в месяц, в Кунашаке – 210 рублей, для парикмахерских услуг стоимость варьируется от 450 до 975 рублей в месяц.

Стоимость патента для розничной торговли через нестационарные объекты в Челябинске – 650 рублей в месяц, в Аргаяше – 300 рублей.

При применении патентной системы налогообложения индивидуальный предприниматель вправе привлекать наемных работников (до 15 человек).

Применение патентной системы налогообложения индивидуальными предпринимателями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате налога на доходы физических лиц и налога на имущество физических лиц. Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением патентной системы налогообложения, в налоговые органы не представляется.

На территории Челябинской области выдано патентов: в 2013 году – 2443; в 2014 году – 2690; в 2015 году – 3508, в 2016 году - 4476, в 2017 году – 5945, в 2018 году – 7270.

|  |  |
| --- | --- |
| **Количество выданных патентов**  **в 2018 году, ед.** | |
| Всего выдано патентов (единиц): | **7 270** |
| в том числе по отдельным видам предпринимательской деятельности: | |
| ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий | 82 |
| парикмахерские и косметические услуги | 145 |
| химическая чистка, крашение и услуги прачечных | 15 |
| ремонт бытовой радиоэлектронной аппаратуры | 89 |
| ремонт мебели | 23 |
| услуги фотоателье | 39 |
| техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств | 265 |
| оказание автотранспортных услуг по перевозке грузов | 600 |
| оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров | 207 |
| ремонт жилья и других построек | 483 |
| услуги по производству монтажных, электромонтажных, санитарно - технических и сварочных работ | 785 |
| услуги по репетиторству | 462 |
| услуги по присмотру и уходу за детьми и больными | 109 |
| услуги по приему стеклопосуды и вторичного сырья | 53 |
| ветеринарные услуги | 42 |
| сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений | 214 |
| услуги по оформлению интерьера жилого помещения | 84 |
| проведение занятий по физической культуре и спорту | 226 |
| занятие медицинской или фарм. деятельностью | 27 |
| услуги по прокату | 43 |
| ритуальные услуги | 41 |
| розничная торговля | 2 030 |
| услуги общественного питания | 187 |
| производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий | 57 |
| деятельность по переводу | 35 |
| сбор, обработка и утилизация отходов | 54 |
| оказание услуг по разработке программ для ЭВМ | 281 |
| ремонт компьютеров | 96 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставки налогов** | |
| на прибыль организаций | на имущество организаций |
| **Управляющие компании инновационных технопарков**, включенных в реестр инновационных технопарков и управляющих компаний инновационных технопарков в Челябинской области | – | **освобождены**  – с года включения в реестр |
| Организации-**резиденты инновационного технопарка**, включенные в реестр резидентов инновационного технопарка | – | **0%**  – с года включения в реестр |
| Организации, осуществляющие деятельность в области **информационных технологий** и соответствующие условиям:  1) в отношении организации принято решение о государственной **аккредитации**;  2) **доля доходов** от реализации информационных продуктов составляет **не менее 90%** от всех доходов организации | **13,5%**  – 5 лет с года, по итогам которого организация впервые обратилась за предоставлением льготы | **освобождены**  - на 5 лет с года, по итогам которого организация впервые обратилась за предоставлением льготы |

**По упрощенной системе налогообложения:**

Для видов деятельности «разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги» и «деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов» **снижена налоговая ставка с 15 до 10 процентов** при объекте налогообложения «доходы минус расходы» и **с 6 до 3 процентов** при объекте налогообложения «доходы».

**Инновации** - введенный в употребление новый или значительно улучшенный продукт (товар, услуга) или процесс, новый метод продаж или новый организационный метод в деловой практике, организации рабочих мест или во внешних связях

*(Федеральный закон от 23.08.1996   
№ 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»)*

*В 2017 году льготой*

*воспользовались 59*

*налогоплательщиков*

*В 2017 году действовало 97*

*аккредитованных в Минкомсвязи организаций в сфере*

*ИТ-технологий*

Порядок включения в реестр инновационных технопарков устанавливается Правительством Челябинской области

**Инновационный технопарк** - управляемый управляющей компанией комплекс объектов коммунальной, транспортной и технологической инфраструктур, обеспечивающий полный цикл услуг по размещению и развитию резидентов инновационного технопарка

Формы стимулирования инновационной деятельности в Челябинской области установлены Законом области от 26.05.2005 № 383-ЗО «О стимулировании инновационной деятельности в Челябинской области»

# Льготы для субъектов инновационной

# деятельности, в том числе в сфере

# информационных технологий

**Инвестиции** - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Социально-экономическое развитие Челябинской области во многом определяется инвестиционной активностью предприятий региона. Стимулирование инвестиционной деятельности - важное направление государственной политики.

С 2011 года региональное налоговое законодательство предусматривает льготы организациям, осуществляющим производственные капитальные вложения. В последние годы налоговая поддержка стала комплексной и охватывает самые разные направления инвестирования средств.

Законы Челябинской области «О налоге на имущество организаций» и «О снижении ставки налога на прибыль организаций для определенных категорий налогоплательщиков» устанавливают **льготы для следующих субъектов инвестиционной деятельности:**

* Управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков и их резидентам ;
* Организациям, заключившим специальные инвестиционные контракты;
* Организациям, реализующим приоритетные инвестиционные проекты по строительству и (или) реконструкции и техническому перевооружению;
* Организациям, реализующим региональные инвестиционные проекты;
* Организациям, являющимися стороной соглашения о государственно-частном партнерстве, а также стороной концессионного соглашения;
* Резидентам территорий опережающего социально-экономического развития;
* Организациям, создающим или приобретающим производственные фонды стоимостью не менее 8 млн. рублей;
* Собственникам жилых помещений в наемных домах социального использования;
* Сельскохозяйственным организациям, которым предоставлены государственные гарантии;
* Организациям - в отношении имущества гостиниц;
* Организациям – в отношении энергоэффективного имущества.

# Льготы для субъектов инвестиционной деятельности

Формы стимулирования инвестиционной деятельности в Челябинской области установлены Законом Челябинской области от 28.08.2003 № 175-ЗО «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области»

Требования к индустриальным (промышленным) паркам и их управляющим компаниям установлены постановлением Правительства РФ от 04.08.2015 №794 и постановлением Правительства Челябинской области от 21.10.2015 №542-П

Ведение реестра индустриальных (промышленных) парков, их управляющих компаний в Челябинской области осуществляется Министерством экономического развития Челябинской области в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 29.01.2016 № 13-П

*В Челябинской области создано два индустриальных (промышленных) парка:*

*«Станкомаш» (8 резидентов) и*

*«ММК - индустриальный парк» (17 резидентов)*

**Индустриальный (промышленный) парк** – это совокупность объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания промышленного производства или модернизации промышленного производства и управляемых управляющей компанией - коммерческой или некоммерческой организацией, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации

Стимулирование деятельности в сфере промышленности на региональном уровне осуществляется в соответствии с Законом Челябинской области от 18.06.2015 года №201-ЗО «О промышленной политике в Челябинской области».

Понятие индустриального (промышленного) парка как промышленной площадки, на которой осуществляют деятельность несколько независимых предприятий из одной или нескольких отраслей, появилось в российском законодательстве в 2014 году.

Такая промышленная площадка включает земельный участок, коммунальную и транспортную инфраструктуру и управляется **управляющей компанией индустриального (промышленного) парка**.

Организации и индивидуальные предприниматели, заключившие с управляющей компанией договор аренды и (или) договор купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка или их частей и (или) земельного участка, находящихся в границах территории индустриального (промышленного) парка, в целях ведения промышленного производства промышленной продукции, являются **резидентами индустриального (промышленного) парка.**

Льготы, в том числе налоговые, применяются при условии соответствия индустриального (промышленного) парка и его управляющей компании **требованиям**, установленным Правительством Российской Федерации, и дополнительным требованиям, установленным Правительством Челябинской области.

**Налоговые льготы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставки налогов** | |
| **на прибыль организаций** | **на имущество организаций** |
| **Управляющие компании индустриальных (промышленных) парков**, включенных в реестр индустриальных (промышленных) парков, управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в Челябинской области | **13,5%**  – с года включения в реестр | **освобождены**  – с года включения в реестр |
| Организации-**резиденты индустриального (промышленного) парка**, включенного в реестр индустриальных (промышленных) парков, управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в Челябинской области | **до 13,5%**  (по формуле)  – 6 лет с года обращения | **0%**  – 6 лет с года обращения |

# Индустриальные (промышленные)

# парки

*В Челябинской области заключены*

*2 двухсторонних СПИКа:*

*- в 2016 году с ОАО «ММК»;*

*- в 2017 году с «ММК-Метиз»*

*В 2018 году заключен трехсторонний СПИК с ООО «Интерпак – М»*

По специальному инвестиционному контракту одна сторона - **инвестор** в предусмотренный этим контрактом срок обязуется создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Российской Федерации, а другая сторона **- Российская Федерация или субъект Российской Федерации** в течение такого срока обязуется осуществлять меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные законодательством в момент заключения специального инвестиционного контракта.

Специальный инвестиционный контракт заключается на срок **до десяти лет** в [порядке](consultantplus://offline/ref=CCC41041E21A74085CC9BDE712C6581D2E782986DEEAA6803744BA137D563A01EE04CD4B21C3315CFDRDM), установленном Правительством Российской Федерации, и по типовым [формам](consultantplus://offline/ref=CCC41041E21A74085CC9BDE712C6581D2E782986DEEAA6803744BA137D563A01EE04CD4B21C3305FFDRFM), утвержденным Правительством Российской Федерации для отдельных отраслей промышленности.

**Налоговые льготы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставки налогов** | |
| **на прибыль организаций** | **на имущество организаций** |
| Организации, являющиеся стороной специальных инвестиционных контрактов, заключенных с Челябинской областью **без участия** Российской Федерации **(двухсторонние СПИКи)** | **13,5%**  – с года получения первой прибыли до окончания срока действия контракта | **0%**  – с года обращения за льготой до окончания срока действия контракта |
| Организации, являющиеся стороной специальных инвестиционных контрактов, заключенных с Челябинской областью **с участием** Российской Федерации **(трехсторонние СПИКи)** | **0%**  – с года получения первой прибыли до окончания срока действия контракта  (но не позднее 2025 года) | **0%**  – с года обращения за льготой до окончания срока действия контракта |

Для СПИКов с участием Российской Федерации Налоговым кодексом РФ устанавливается нулевая ставка по налогу на прибыль организаций в части, зачисляемой в федеральный бюджет в течение периода применения пониженной ставки, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

Правила заключения СПИКов и их типовая форма установлены постановлением Правительства РФ от 16.07.2015 № 708 и постановлением Правительства Челябинской области от 20.04.2016 № 215-П

Заключение СПИКов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»

# Специальный инвестиционный

**контракт (СПИК)**

# Приоритетные инвестиционные проекты

*В соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 26.10.2018 №493-П в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству вошло 2 проекта*

*В соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 22.11.2017 №622-П в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств вошло 2 проекта*

**Налоговые льготы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставки налогов** | |
| **на прибыль**  **организаций** | **на имущество организаций** |
| Организации, реализующие инвестиционные проекты с 1 января 2016 года, включенные в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области **по строительству** или в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области **по реконструкции и техническому перевооружению** объектов основных средств | **до 13,5%**  (по формуле)  – 5 лет с года,  по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки,  в пределах 8-ми лет с года включения проекта  в перечень | **1,1%**  – 5 лет с года,  по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки,  в пределах 8-ми лет с года включения проекта  в перечень |

**Условия включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области**

1) инвестиционный проект планируется реализовать на территории Челябинской области;

2) инвестиционный проект планируется реализовать в следующих **сферах деятельности:** обрабатывающие производства; животноводство; растениеводство; деятельность по логистике; производство электроэнергии; деятельность аэропортовая; деятельность в сфере информационных технологий; оказание услуг подвижной радиотелефонной связи;

3) инвестиционный проект предусматривает осуществление **капитальных вложений в объеме:**

- по строительству: не менее 500 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территориях Челябинского, Магнитогорского городских округов; не менее 300 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территориях Златоустовского, Копейского, Миасского городских округов; не менее 100 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территории иного городского округа или муниципального района;

- по реконструкции и техническому перевооружению: в объеме не менее 100 миллионов рублей;

4) среднемесячная начисленная **заработная плата** в организации составит не менее среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работающих в экономике в городском округе или муниципальном районе, на территории которого планируется реализовать инвестиционный проект, за последний отчетный год, по информации органов государственной статистики.

[Порядок](consultantplus://offline/ref=54B999242EC66CFAC6D884BB6DE5AA525DDC30BF73637A134FB86B4883EEA6D04A9543B1B83AF4A85FFE504AZ1eCE) формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству и перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств утвержден

постановлением Правительства Челябинской области от 24.05.2017  
 № 244-П

# Соглашения о государственно-частном партнерстве и концессионные соглашения

Соглашения о государственно-частном партнерстве (ГЧП) и концессионные соглашения заключаются в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами государственной власти и органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качеств.

Возникновение права собственности частного партнера на объект соглашения — ключевое отличие соглашения о ГЧП от концессионного соглашения.

**Налоговые льготы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставки налогов** | |
| **на прибыль**  **организаций** | **на имущество организаций** |
| Организации, организации, являющиеся стороной **соглашений о государственно-частном партнерстве**, заключенных с Челябинской областью | **13,5%**  – в течение 5 лет с года,  по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки | **0%**  – в течение 5 лет с года, по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки |
| Организации, являющиеся стороной **концессионных соглашений**, заключенных с Челябинской областью | **13,5%**  – в течение 5 лет с года,  по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки | **0%**  – в течение 5 лет с года, по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки |

Льготы применяются при условии, что доля доходов от осуществления деятельности, предусмотренной соглашением о ГЧП или концессионным соглашением, по итогам налогового периода составляет **не менее 90 процентов** от всех доходов организации, учитываемых при определении налоговой базы в соответствии с главой 25 НК РФ за указанный период.

По **концессионному соглашению** одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения

Заключение концессионных соглашений осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

**Государственно-частное**

**партнерство, муниципально-частное партнерство -** юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве

Заключение соглашений о ГЧП осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

# Территории опережающего социально-экономического развития

*В Челябинской области созданы 4 территории опережающего социально-экономического развития – в городах Бакал, Верхний Уфалей, Снежинск и Озерск*

Для резидентов территорий опережающего социально-экономического развития в соответствии с Налоговым кодексом РФ ставка по налогу на прибыль организаций в части, зачисляемой в федеральный бюджет устанавливается в размере 0%

Создание территорий опережающего социально-экономического развития регулируются Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях социально-экономического развития»

Территории опережающего социально-экономического развития (ТОР) создаются на 70 лет в соответствии с решением Правительства Российской Федерации в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.

Чтобы стать **резидентом территории опережающего социально-экономического развития** индивидуальный предприниматель или юридическое лицо заключают с управляющей компанией ТОР соглашение об осуществлении деятельности.

В течение срока действия **соглашения об осуществлении деятельности** резидент территории опережающего социально-экономического развития обязуется осуществлять деятельность и осуществить инвестиции, в том числе капитальные вложения, в объеме и в сроки, которые предусмотрены соглашением об осуществлении деятельности, а управляющая компания обязуется осуществлять полномочия, предусмотренные Федеральным законом, в том числе предоставить резиденту территории опережающего социально-экономического развития в собственность или аренду земельный участок.

**Налоговые льготы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставки налогов** | |
| **на прибыль**  **организаций** | **на имущество организаций** |
| Организации-**резиденты** территорий опережающего социально-экономического развития, созданных в Челябинской области | **0%**  – 5 лет с года получения первой прибыли;  **10%**  – следующие 5 лет | **0%**  – 5 лет с года постановки имущества на учет;  **1,1%**  – следующие 5 лет |

# Региональные инвестиционные проекты

*В 2018 году в реестр участников региональных инвестиционных проектов Челябинской области*

*вошло 4 проекта*

*По данным статистики степень износа основных фондов организаций Челябинской области*

*составляет 50,2%*

Институт региональных инвестиционных проектов закреплен в Главе 3.3. Налогового кодекса Российской Федерации и предполагает установление нулевой ставки по налогу на прибыль организаций в части, зачисляемой в федеральный бюджет в течение периода применения пониженной ставки, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

Организация получает статус участника регионального инвестиционного проекта со дня включения организации в **реестр участников региональных инвестиционных проектов** в порядке, установленном Налоговым кодексом РФ, **при соблюдении определенных условий,** среди которых имеется требование к **минимальному объему капитальных вложений:**

50 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трех лет со дня начала осуществления капитальных вложений в рамках реализации регионального инвестиционного проекта, но не ранее 1 января 2013 года;

500 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий пяти лет со дня начала осуществления капитальных вложений в рамках реализации регионального инвестиционного проекта, но не ранее 1 января 2013 года.

**Налоговые льготы**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставки налогов** | |
| **на прибыль организаций** | **на имущество**  **организаций** |
| Организации-**участники региональных инвестиционных проектов**, включенных в порядке, установленном ст. 25.11 НК РФ, в реестр участников региональных инвестиционных проектов и удовлетворяющих требованиям пп. 1 п.1 ст. 259 и п.1 ст. 284.3 НК РФ | **10%**  – с года получения первой прибыли до момента, когда сумма льготы достигнет объема осуществленных кап.вложений по инвест.проекту  (но не позднее 2028 года включительно) | **0%**  при объеме кап.вложений  от 50 до 500 млн.руб. – 3 года с периода, по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки;  свыше 500 млн.руб. – 5 лет с периода, по итогам которого организация впервые обратилась за применением льготной ставки  (но не позднее 2028 года включительно) |

Льготы применяются **при условии, что доходы от реализации товаров, произведенных в результате реализации регионального инвестиционного проекта, составляют не менее 90 процентов** всех доходов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций.

Предоставление государственных гарантий Челябинской области осуществляется в соответствии с Законом Челябинской области от 28.08.2008 № 297-ЗО «О предоставлении государственных гарантий Челябинской области»

*По состоянию на 01.01.2019 государственные гарантии Челябинской области предоставлены 5-ти сельхозорганизациям на реализацию 6-ти инвестиционных проектов*

# Организации, создающие или приобретающие объекты недвижимости производственного назначения

От уплаты налога на имущество организаций освобождаются **сельскохозяйственные организации, которым предоставлены государственные гарантии** Челябинской области, на срок действия указанных гарантий.

# Сельскохозяйственные организации

*В 2017 году льготой*

*воспользовались*

*3 организации*

От уплаты налога на имущество организаций освобождаются **организации-** **собственники жилых помещений**, расположенных в многоквартирных домах и **предоставленных гражданам по договорам найма** жилых помещений, а также **жилых помещений** **в наемных домах социального использования.**

# Жилые помещения, предоставляемые по договорам найма

*В 2017 году льготой*

*воспользовались*

*6 организаций*

**Организации, создающие (приобретающие) после 1 января 2017 года объекты недвижимого имущества** **первоначальной стоимостью не менее 8 миллионов рублей**, предназначенного для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг), вправе получить льготу по налогу на имущество организаций в виде **освобождения от налогообложения данного имущества в течение одного налогового периода**, в котором организация обратилась в налоговый орган за применением льготы, но не позднее трех лет начиная с налогового периода, в котором имущество, поставлено на учет в качестве объектов основных средств.

Льгота не распространяется на многоквартирные дома и наружные инженерные коммуникации к ним, жилые помещения, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, а также объекты недвижимого имущества, приобретенные у аффилированных или взаимозависимых лиц.

Перечень объектов, имеющих высокую энергетическую эффективность, установлен постановлением Правительства Российской Федерации

от 17.06.2015 №600

В соответствии с Законом Челябинской области от 25 ноября 2016 года №449-ЗО от **уплаты налога на имущество освобождаются организации**  **в отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокую энергетическую эффективность**, в соответствии с [перечнем](consultantplus://offline/ref=F49AD08EC6F7FA97A7B936EBB39E00C24D24D9CEB7143E9818EFBB5BE5C61210B1F645B3F89FA3E9j6AEK) таких объектов, установленным Правительством Российской Федерации, или в отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокий класс энергетической эффективности, если в отношении таких объектов в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=F49AD08EC6F7FA97A7B936EBB39E00C24E2EDDCDB6153E9818EFBB5BE5C61210B1F645B3F89FA3E1j6A2K) Российской Федерации предусмотрено определение классов их энергетической эффективности, **в течение трех лет со дня постановки на учет указанного имущества.**

# Льготы в отношении энергоэффективного имущества

Порядок квалификации объектов туристической индустрии утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации

от 11.07.2014 №1215

Правила предоставления гостиничных услуг утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2015 №1085

# Льготы в отношении имущества гостиниц

В Челябинской области установлены следующие налоговые льготы в отношении имущества гостиниц:

|  |  |
| --- | --- |
| **Категория налогоплательщика** | **Ставка налога**  **на имущество**  **организаций** |
| **Организации** - в отношении имущества гостиниц при наличии свидетельства о присвоении гостинице категории «три звезды», «четыре звезды», «пять звезд» | **0 %** |

Условием получения льгот является ведение раздельного учета имущества гостиниц.

Для целей предоставления льготы:

под **гостиницей** понимается средство размещения, в котором предоставляются гостиничные услуги;

под **средством размещения** понимается имущественный комплекс, используемый для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц и включающий в себя здание или часть здания, помещения, оборудование и иное имущество, предусмотренное нормативным правовым актом, устанавливающим требования к гостиницам для их классификации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

*По данным статистики коэффициент обновления основных фондов организаций Челябинской области составляет 6,3%*

С целью стимулирования организаций осуществлять природоохранные мероприятия в Челябинской области введена льгота по налогу на имущество для организаций, заключивших **в 2018 году** **соглашение** с Министерством экономического развития Челябинской области **о реализации мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду**.

Перечень мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду включает в себя:

внедрение наилучших доступных технологий;

проектирование, строительство, реконструкцию, техническое перевооружение капитальных объектов (водоснабжения, канализации, установок по очистке газов, объектов обращения с отходами и т.п.).

Для таких организаций **сумма налога** на имущество **в отношении движимого имущества,** исчисленная за налоговый период 2018 года, **уменьшается на сумму** понесенных в этом же налоговом периоде **расходов** при реализации данных мероприятий, но не более исчисленной суммы налога на имущество организаций.

Организации не должны иметь задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, включая недоимку по налогам, сборам, страховым взносам, задолженность по пеням и штрафам, а также задолженность по авансовым платежам, по состоянию на 1 января года, в котором организация обратилась за налоговой льготой,

Для получения льготы организации должны будут представлять в налоговый орган копию соглашения о реализации мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, заключение уполномоченного органа о реализации организацией мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, и справку о сумме расходов, понесенных при реализации мероприятий.

П[орядок](consultantplus://offline/ref=0C3B32190A6BFF68F5F5BE8D2FD9540566EE70613F7BDDE210C0D2BBD0D94A7A370A1C7F13F34C217B9786AAo7a7J) заключения соглашений о реализации мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду и порядок выдачи заключений о реализации организациями мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду установлен постановлением Правительства Челябинской области от 16.04.2018 №146-П

# Льготы в отношении движимого имущества организаций при реализации природоохранных

# мероприятий

С 1 января 2018 года по 31 декабря 2021 года транспортный налог уплачивается **в размере 50% от ставок,** установленных статьей 2 Закона области от 28.11.2002 № 114-ЗО, организациями по автобусам и грузовым автомобилям, **использующим газ в качестве моторного топлива.**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Налоговая ставка в рублях с 1 января 2018 года |
| **Автобусы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):** |  |
| до 200 л.с. (до 147,1 кВт) включительно | 50 |
| свыше 200 л.с. (свыше 147,1 кВт) | 100 |
| **Грузовые автомобили с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):** |  |
| до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно | 25 |
| свыше 100 л.с. до 150 л.с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно | 40 |
| свыше 150 л.с. до 200 л.с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно | 50 |
| свыше 200 л.с. до 250 л.с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно | 65 |
| свыше 250 л.с. (свыше 183,9 кВт | 85 |

Стимулирование использования газа в качестве моторного топлива для транспортных средств в целях уменьшения выбросов вредных веществ в окружающую среду и повышения экономической эффективности использования топливных ресурсов является одним из принципов государственной ценовой политики в области газоснабжения.

(Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»)

# Льготы по транспортному налогу

*В 2018 году льготой*

*воспользовались 38*

*организаций*

Формы государственной поддержки благотворительной деятельности в Челябинской области установлены Законом Челябинской области от 01.12.1999 № 98-ЗО «О государственной поддержке благотворительной деятельности в Челябинской области»

Для организаций, осуществляющих благотворительную деятельность на территории Челябинской области по приоритетным направлениям благотворительной деятельности, сумма **налога на имущество организаций** уменьшается на 50 процентов от суммы благотворительных пожертвований, переданных организациями на благотворительные цели, но не более чем на 50 процентов от суммы налога, подлежащей зачислению в областной бюджет.

Приоритетными направлениями благотворительной деятельности в Челябинской области являются:

* оказание помощи областным государственным (муниципальным) медицинским организациям, основным видом деятельности которых является оказание медицинских услуг детям, областным государственным (муниципальным) образовательным организациям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, областным государственным (муниципальным) общеобразовательным организациям для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, социальным приютам для детей и подростков;
* оказание помощи детям, находящимся под опекой (попечительством);
* оказание помощи малоимущим, многодетным и неполным семьям, семьям с детьми-инвалидами, неработающим пенсионерам и инвалидам, имеющим доход ниже величины прожиточного минимума;
* оказание помощи несовершеннолетним, находящимся в местах лишения свободы;
* оказание помощи онкологическим больным в терминальной стадии болезни;
* оказание помощи областным государственным (муниципальным) образовательным организациям дополнительного образования, в том числе детско-юношеским спортивным школам, а также некоммерческим организациям, осуществляющим работу с детьми и подростками по месту жительства;
* оказание помощи некоммерческим организациям, осуществляющим работу с несовершеннолетними, находящимися в трудной жизненной ситуации.

Для получения льготы организации представляют в налоговый орган [справку](consultantplus://offline/ref=A7C7D2CDE5E47DC15E44CE2EE75E3E47DB40C9C5D3B5063BD8C6CF730BAD1CD0CBA84FBD343F5BEFD7558582zDkAJ) об осуществлении благотворительной деятельности, выданную благотворительной организацией, зарегистрированной на территории Челябинской области в форме общественного благотворительного фонда - регионального отделения Общероссийского общественного благотворительного фонда, в которую переданы благотворительные пожертвования.

**Благотворительная деятельность** – это добровольная деятельность граждан и юридических лиц по бескорыстной (безвозмездной или на льготных условиях) передаче гражданам или юридическим лицам имущества, в том числе денежных средств, бескорыстному выполнению работ, предоставлению услуг, оказанию иной поддержки

# Льготы организациям, осуществляющим

# благотворительную деятельность

Результаты *первого тура* кадастровой оценки объектов капитального строительства были утверждены приказом Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области от 24.09.2012 № 133-П.

Текущие результаты (*второй тур*) кадастровой оценки объектов капитального строительства утверждены приказом Минимущества региона  
 от 22.07.2016 № 170-П

В Челябинской области Перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база для которых исчисляется исходя из их кадастровой стоимости, на 2019 год определяется приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 24.12.2018 №237-П

*На 2019 год в Перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база для которых исчисляется исходя из их кадастровой стоимости, включено* ***1  238*** *объектов*

# Налогообложение имущества от кадастровой стоимости

В октябре 2013 года Налоговый кодекс Российской Федерации был дополнен статьей 3782, которая установила возможность для перехода регионов к исчислению налога на имущество организаций от кадастровой стоимости в отношении:

* административно-деловых центров;
* торговых центров (комплексов);
* офисов;
* объектов общественного питания;
* объектов бытового обслуживания.

На территории Челябинской области указанные положения были введены в действие с 1 января 2016 года.

В настоящее время налог на имущество организаций исчисляется исходя из кадастровой стоимости перечисленных выше объектов недвижимости, если их **площадь составляет 1 500 кв.м и более.**

**Налоговая ставка** для такого имущества установлена в **размере 1,5 процента** (часть 13 статьи 3 Закона Челябинской области от 25.11.2016 № 449-ЗО).

Определение видов фактического использования соответствующих объектов недвижимого имущества, а также утверждение перечня таких объектов осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Таким органом является Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области.

Порядок определения видов фактического использования утвержден постановлением Правительства Челябинской области от 29.01.2016 № 35-П.

Для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения или единый налог на вмененный доход, сумма налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, **налоговая база** по которым определяется как их кадастровая стоимость, **уменьшается** в 2018 году **на 25 процентов**.