|  |  |
| --- | --- |
| 27 мая 2010 года | N 589-ЗО |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЗАКОН**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Об установлении случаев, при которых не требуется**

**получение разрешения на строительство**

**на территории Челябинской области**

Принят

[постановлением](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045F9C66EED90CC2CECAF5DE2AJ939G)

Законодательного Собрания

Челябинской области

от 27 мая 2010 г. N 2333

Список изменяющих документов

(в ред. Законов Челябинской области

от 28.11.2013 [N 597-ЗО](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB404539D60E2DB0CC2CECAF5DE2A99F4198298571D849D9695J230G), от 18.06.2015 [N 196-ЗО](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9A66E2DA069FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969527J734G), от 28.12.2016 [N 491-ЗО](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9866E2DA079FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969525J733G))

Настоящий Закон в соответствии с [пунктом 5 части 17 статьи 51](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E563215CA84EF2E7CC290EB0A5D9269B1865399939DFCD47DDEBB40C0DC5A1480J93CG) Градостроительного кодекса Российской Федерации устанавливает случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Челябинской области.

Статья 1

1. Получение разрешения на строительство не требуется:

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB404539D60E2DB0CC2CECAF5DE2A99F4198298571D849D9695J23FG) Челябинской области от 28.11.2013 N 597-ЗО)

1) в случаях, предусмотренных [частью 17 статьи 51](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E563215CA84EF2E7CC290EB0A5D9269B1865399939DFCD47DDEBB40C0DC5A1487J93BG) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) при строительстве линейных объектов от места присоединения к распределительным сетям инженерно-технического обеспечения до отключающего устройства или наружной конструкции здания или сооружения, расположенного на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9866E2DA079FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969525J732G) Челябинской области от 28.12.2016 N 491-ЗО)

Абзац второй исключен с 1 января 2017 года. - [Закон](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9866E2DA079FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969525J731G) Челябинской области от 28.12.2016 N 491-ЗО;

3) исключен. - [Закон](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB404539D60E2DB0CC2CECAF5DE2A99F4198298571D849D9694J237G) Челябинской области от 28.11.2013 N 597-ЗО.

4) при строительстве, реконструкции следующих линейных объектов:

а) кабельных и воздушных линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства напряжением до 10000 вольт включительно для целей, связанных с технологическим присоединением к электрическим сетям территориальных сетевых организаций;

б) водопроводных сетей внутренним диаметром до 300 миллиметров включительно от мест присоединения к централизованным системам горячего и холодного водоснабжения до объектов капитального строительства;

в) сетей водоотведения внутренним диаметром до 300 миллиметров включительно от объектов капитального строительства до мест присоединения к централизованной системе водоотведения;

г) подземных и надземных газопроводов низкого давления до 0,005 мегапаскаля включительно от точки присоединения к распределительному газопроводу до отключающего устройства, расположенного на границе сети газораспределения и сети газопотребления, а также средств электрохимической защиты от коррозии этих газопроводов;

д) тепловых сетей, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 0,07 мегапаскаля включительно и температурой нагрева до 115 градусов Цельсия включительно.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9A66E2DA069FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969527J73AG) Челябинской области от 18.06.2015 N 196-ЗО)

е) подземных и надземных линейно-кабельных сооружений связи диаметром до 100 миллиметров включительно каждое, в том числе смотровых устройств размером не более 1,7 кубического метра;

(пп. "е" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9A66E2DA069FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969526J733G) Челябинской области от 18.06.2015 N 196-ЗО)

ж) кабельных линий электросвязи;

(пп. "ж" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9A66E2DA069FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969526J731G) Челябинской области от 18.06.2015 N 196-ЗО)

з) тепловых сетей с внутренним диаметром до 400 миллиметров включительно, транспортирующих воду от объектов капитального строительства до мест присоединения к системе теплоснабжения в рамках выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E563215CA84EF2E7CC199ED0C5B9B69B1865399939DJF3CG) "О теплоснабжении".

(пп. "з" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9A66E2DA069FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969526J730G) Челябинской области от 18.06.2015 N 196-ЗО)

(п. 4 введен [Законом](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB404539D60E2DB0CC2CECAF5DE2A99F4198298571D849D9694J236G) Челябинской области от 28.11.2013 N 597-ЗО)

2. Строительство, реконструкция линейных объектов, указанных в [пункте 4 части 1](#Par32) настоящей статьи, без получения разрешения на строительство допускаются при соблюдении следующих условий:

1) наличии правоустанавливающих документов на соответствующий земельный участок (за исключением земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности);

(п. 1 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB4045B9A66E2DA069FC4C2ACD2289EFB46959F1E11859D969526J737G) Челябинской области от 18.06.2015 N 196-ЗО)

2) наличии проектной документации по строительству, реконструкции линейных объектов;

3) проведении земляных работ в порядке, установленном правовыми актами органов местного самоуправления;

4) оформлении по окончании строительства, реконструкции линейных объектов следующих документов:

а) акта приемки законченного строительством объекта ([форма КС-11](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E563215CA84EF2E7CC491EB0F529034BB8E0A95919AF38B6AD9F24CC1DF591CJ83CG) и (или) [форма КС-14](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E563215CA84EF2E7CC491EB0F529034BB8E0A95919AF38B6AD9F24CC1DF5F1EJ83CG));

б) акта о присоединении сетей водоснабжения или водоотведения, за исключением тепловых сетей, фиксирующий техническую готовность к подаче ресурсов;

в) акта разграничения эксплуатационной ответственности;

5) представлении в орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня завершения строительства, реконструкции линейных объектов сведений о них для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При несоблюдении хотя бы одного из условий, указанных в настоящей части, строительство, реконструкция линейных объектов осуществляются в соответствии с требованиями [статьи 51](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E563215CA84EF2E7CC290EB0A5D9269B1865399939DFCD47DDEBB40C2DCJ53CG) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(часть 2 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=674851D4187A848E56320BC792837177C99BB404539D60E2DB0CC2CECAF5DE2A99F4198298571D849D9694J23FG) Челябинской области от 28.11.2013 N 597-ЗО)

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор

Челябинской области

М.В.ЮРЕВИЧ

07.06.2010

г. Челябинск

N 589-ЗО от 27 мая 2010 года