**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Администрации города Челябинска
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества, за исключением многоквартирных домов»**

Проектом постановления Администрации города Челябинска регламентируется предоставление Администрацией города Челябинска муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества, за исключением многоквартирных домов».

Принятие указанного постановления вызвано необходимостью снижения административных барьеров и устранения необоснованных препятствий
в реализации прав физических и юридических лиц при производстве земляных работ.

С принятием указанного проекта постановления орган местного самоуправления реализует предоставленное право оказывать муниципальную услугу связанную с предварительным согласованием предоставления земельного участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества, за исключением многоквартирных домов.

Административный регламент четко определяет круг обязанностей и прав органа местного самоуправления, сферу его юрисдикции, раскрывает формы внутренних взаимодействий различных органов местного самоуправления между собой на всех этапах прохождения документов в процессе принятия решений.

Принятие нормативного правового акта Администрации города Челябинска предоставляет юридическим и физическим лицам возможность осуществления контроля за процедурами рассмотрения предоставляемых ими документов и обращений. Таким образом, создается реальная база для прозрачности решений органов местного самоуправления.