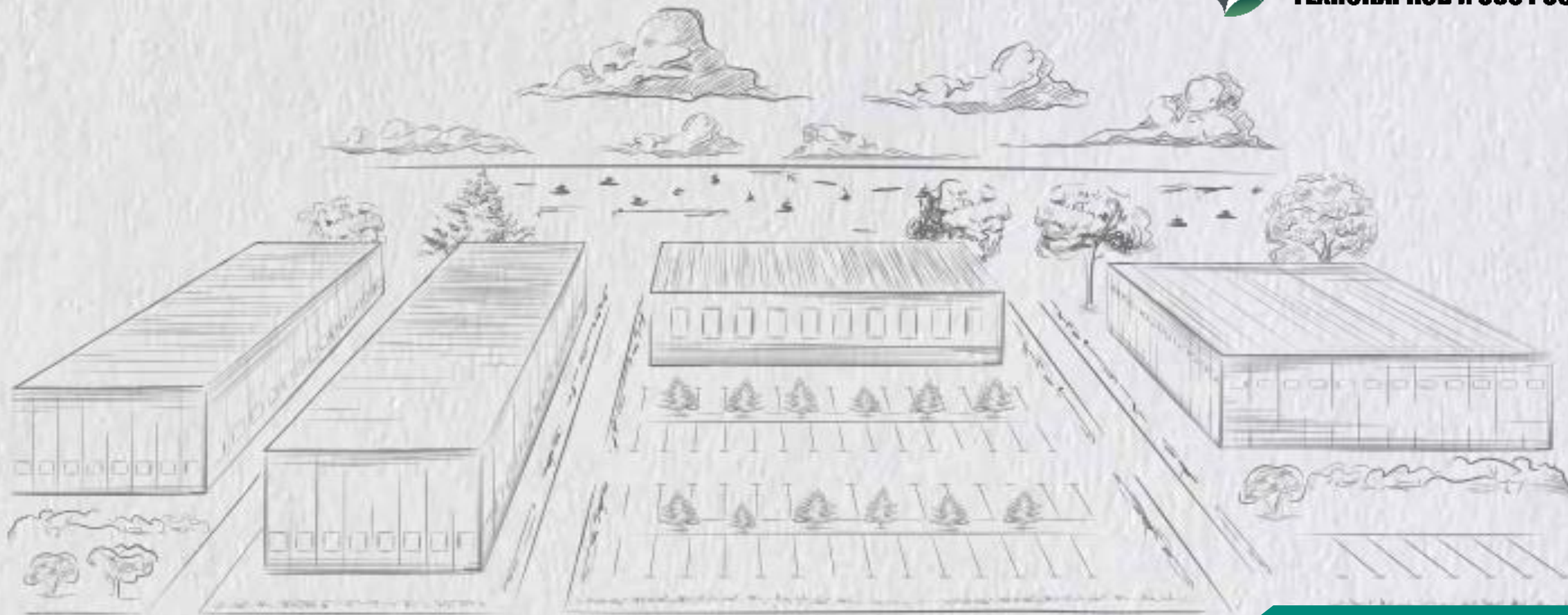




**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**



**Федеральная практика в Уральском федеральном округе.
Промышленные кластеры. Промышленные технопарки.**

Шпиленко Андрей Викторович, директор Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России.
г. Челябинск, 13.05.2021 г.



Ассоциация кластеров,
технопарков и ОЭЗ России

www.akitrf.ru
info@akitrf.ru



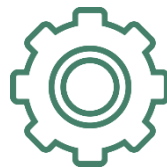
Прямая субсидия

Субсидии из федерального бюджета выделяются **напрямую предприятию** на основании соглашения с Минпромторгом России, заключаемого **на 3 года** (отчётность по показателям **на 5 год**)



Стадии проектов

Весь жизненный цикл проекта: от разработки до постановки на производство
Начало реализации проекта: **не ранее 1 года** до подачи заявки на отбор



Цель

- Стимулирование **производственной кооперации** участников промышленных кластеров
- Развитие производства сырья, материалов и комплектующих для повышения уровня **локализации производства**



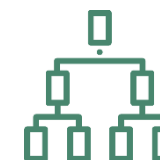
Типы проектов

- Проекты по производству **сырья, материалов, деталей и комплектующих**:
- включённые в **отраслевые планы импортозамещения***
 - необходимые для производства продукции, включённой перечень продукции, использование которой необходимо для реализации **национальных проектов****



Размер субсидии

До **30%** затрат на реализацию совместных проектов **на 3 года** (не более **300** млн руб.)
Субсидия предоставляется **2 раза в год (II и IV квартал)**



Без ограничений

- Все участники кластера могут претендовать на получение субсидии
- Количество заявок на конкурсный отбор от одного кластера не ограничено

* На сайте ГИСП (<https://www.gisp.gov.ru/gisplk/>)

** Приказ Минпромторга России №2322 от 20.07.2020



1

ПЕРЕДЕЛ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ДЕТАЛЕЙ И
КОМПЛЕКТУЮЩИХ



Алюминиевые
рондоли



Корпус
аэрозольного
клапана



Детали для оборудования

ООО «Алюмар»
ООО «Орбита»
ООО «Ремуниверсал»

2

ПЕРЕДЕЛ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ
АЭРОЗОЛЬНЫХ
БАЛЛОНОВ



Алюминиевые баллоны



Жестяные баллоны

ООО «АрнестМеталлПак»
ООО «Линар»
ООО «Аэробалл»
АО «Арнест»
ООО «Аэрозоль Новомосковск»

3

ПЕРЕДЕЛ

ПРОИЗВОДСТВО
УПАКОВОЧНЫХ
МАТЕРИАЛОВ



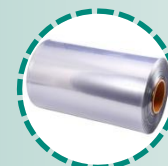
Полимерные флаконы



Детали
аэрозольного
клапана



Полуфабрикаты
для упаковки



Термоусадочная
плёнка

ООО «Терминал»
ООО «Полимерторг»
ЗАО «Меркурий»
АО «Арнест»

4

ПЕРЕДЕЛ

СМЕШИВАНИЕ
ГАЗОВ



Смешивание
газов



Смешивание
химических
реагентов

АО «Арнест»

5

ПЕРЕДЕЛ

КОНЕЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ
КЛАСТЕРА



Косметическая
продукция



Бытовая химия



Монтажные
пены

АО «Арнест»
ООО «Аэрозоль Новомосковск»
ООО «Новые технологии»

1

ПЕРЕДЕЛ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ДЕТАЛЕЙ И
КОМПЛЕКТУЮЩИХ



Алюминиевые
рондоли



Детали и части
для оборудования

2

ПЕРЕДЕЛ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ
АЭРОЗОЛЬНЫХ
БАЛЛОНОВ



Жестяные баллоны

3

ПЕРЕДЕЛ
ПРОИЗВОДСТВО
УПАКОВОЧНЫХ
МАТЕРИАЛОВ



Пластиковые комплектующие

4

ПЕРЕДЕЛ
СМЕШИВАНИЕ
ГАЗОВ



Смешивание
газов



Смешивание
химических
реагентов

5

ПЕРЕДЕЛ
КОНЕЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ
КЛАСТЕРА



Косметическая
продукция



Бытовая
химия

ПРОБЛЕМА:

- ✓ Критическая доля импорта:
Евросоюз

80-100%

- ✓ Низкие объемы
производства

ПРОБЛЕМА:

- ✓ Высокая доля импорта
(включая составные части
жестяного типа): Турция,
Украина, Евросоюз

25-30%

- ✓ Высокая стоимость
продукции из-за импортных
комплектующих

ПРОБЛЕМА:

- ✓ Высокая доля импорта: Китай,
Евросоюз

60-70%

ПРОБЛЕМА:

- ✓ Отсутствует

ПРОБЛЕМА:

- ✓ Отсутствует

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ НАЦИОНАЛЬНОГО АЭРОЗОЛЬНОГО КЛАСТЕРА

1

ПЕРЕДЕЛ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ДЕТАЛЕЙ И
КОМПЛЕКТУЮЩИХ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ НИША:



Алюминиевые
рондолы



Детали и части
для оборудования

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ
ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ:

670 млн.руб

РАЗМЕР
СУЩЕСТВУЮЩЕГО
СПРОСА:

3,5 тыс.тонн

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ
ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ:

45 млн.руб

РАЗМЕР
СУЩЕСТВУЮЩЕГО
СПРОСА:

4 тыс. единиц

2

ПЕРЕДЕЛ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ
АЭРОЗОЛЬНЫХ
БАЛЛОНОВ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ НИША:



Жестяные баллоны

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ
ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ:

597 млн.руб

РАЗМЕР
СУЩЕСТВУЮЩЕГО
СПРОСА:

100 млн. единиц

3

ПЕРЕДЕЛ

ПРОИЗВОДСТВО
УПАКОВОЧНЫХ
МАТЕРИАЛОВ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ НИША:



Пластиковые
комплектующие

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ
ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ:

130 млн.руб

РАЗМЕР
СУЩЕСТВУЮЩЕГО
СПРОСА:

300 млн. комплектов

4

ПЕРЕДЕЛ

СМЕШИВАНИЕ
ГАЗОВ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
НИШИ НЕ
ВЫЯВЛЕНЫ

5

ПЕРЕДЕЛ

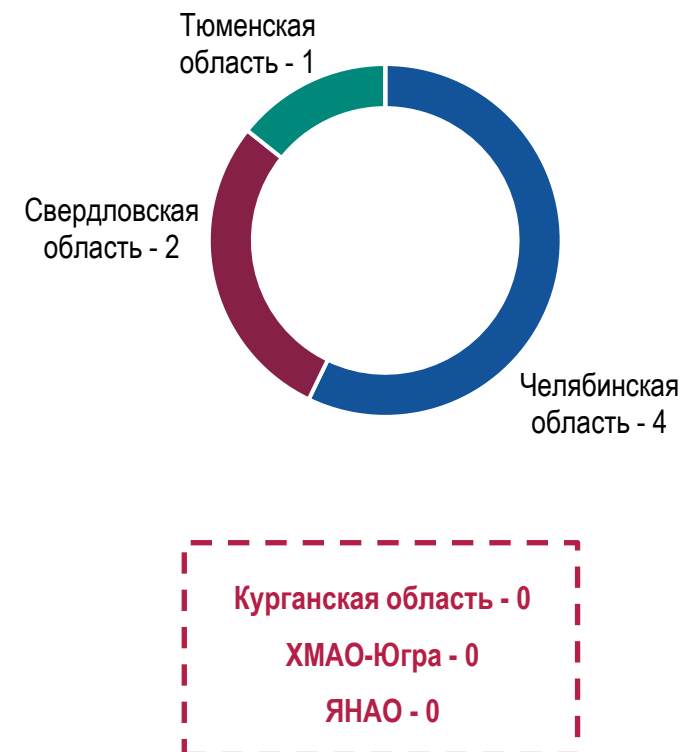
КОНЕЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ
КЛАСТЕРА

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
НИШИ НЕ
ВЫЯВЛЕНЫ

На территории УФО функционирует 7 промышленных кластеров в 3 субъектах РФ

№	Субъект РФ	Наличие региональных мер поддержки	Название промышленного кластера	Год включения в реестр	Статус актуализации
1	Челябинская область	Субсидии для возмещения части затрат на приобретение оборудования в целях модернизации и технического перевооружения производственных мощностей	Южно-Уральский промышленный кластер по производству деталей и узлов дорожных, строительных и сельскохозяйственных машин	2018	Документы на актуализацию поданы
			ЮУПСК «ПЛАНАР»	2016	Документы на актуализацию будут поданы в 2021 г.
			Промышленный кластер «ТРАНСМАШ»	2018	Документы на актуализацию поданы
			Промышленный кластер специальной экипировки	2018	Документы на актуализацию поданы
2	Свердловская область	-	«Фотоника» (Пермский край – 7 участников, Удмуртская республика – 2, Свердловская область – 2)	2017	Не актуализирован
			Уральский промышленный кластер	2020	Актуализирован
3	Тюменская область	<u>Ожидаемые изменения:</u> возмещение из областного бюджета 5% стоимости заказанного и оплаченного оборудования, других материальных и нематериальных ресурсов, а также ИКТ	Нефтепромышленный кластер	Документы на включение в реестр поданы в марте 2021 г.	
4	ХМАО – Югра	-	-	-	-
5	ЯНАО	-	-	-	-
6	Курганская область	-	-	-	-

Распределение промышленных кластеров в УФО



По итогам Межрегионального форума «Инструменты ускорения темпов роста региональной экономики и повышения инвестиционной привлекательности региона» Правительству Свердловской области предложено сформировать следующие промышленные кластеры:



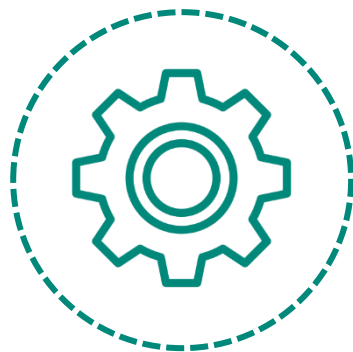
Металлургический

ЗАО «Кушвинский завод
прокатных валков»
ПАО «СУМЗ»
ОАО «КУМЗ»
АО НЛМК-Урал
АО ЕВРАЗ Нижнетагильский
металлургический комбинат



Химический

ООО Уральский завод
химической продукции
ПАО Уральский завод
резиновых технических
изделий
АО Уралэластотехника
ООО Белоярская фабрика
асбокартонных изделий



Машиностроительный

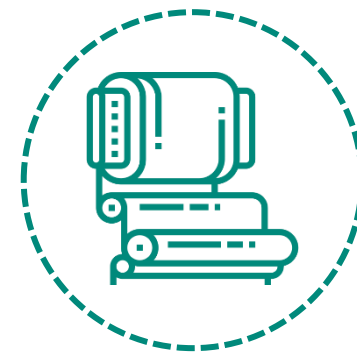
АО Уральский турбинный завод
ООО Уральский дизель-
моторный завод
АО «ГРС Урал»
ПАО «МЗИК»
ООО «Гидронт»
АО «Серовский механический
завод»



В сфере

деревообработки

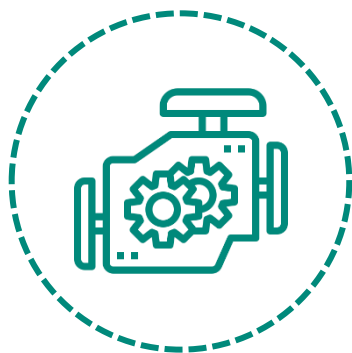
ООО «Свердлеспром»
ООО «ПК «ЛесСтройМонтаж»
ЗАО Уралгипролеспром
ООО Тура Лес
ООО «Лестех»
ООО Тавдинский фанерно-
плитный комбинат
ООО «Новолялинский
целлюлозно-бумажный
комбинат»



Легкой

промышленности

ООО ПО Свердловский
камвольный комбинат
ООО Концерн Уральский
Текстиль
Швейное производство Vira
Plotnikova
Текстиль-бюро «ФИФА»
ООО «Чадолини»
ООО «Таис»



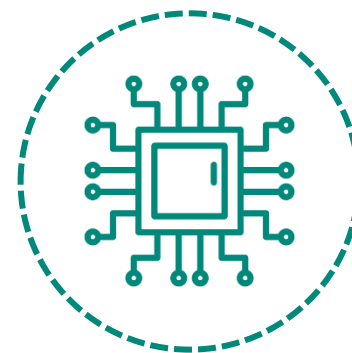
Кластер транспортного машиностроения

ОАО «Курганмашзавод»
АО «Кургандормаш»
АО «Шадринский автоагрегатный завод»
ОАО «Завод Старт»
ООО «Завод дорожной техники «Регион 45»
АО «Варгашинский завод противопожарного и специального оборудования»
ООО «КАВЗ»



Медицинский

ОАО «Акционерное Курганское общество медицинских препаратов и изделий «Синтез»



Кластер в сфере производства электроники

ОАО «НПО «Курганприбор»
АО «СКТБ Курганприбор»



Кластер в сфере производства нефтепромышленного оборудования

ООО «Варел НТС»
ООО «Курганхиммаш»
ООО «Темпер»
АО «Катайский насосный завод»



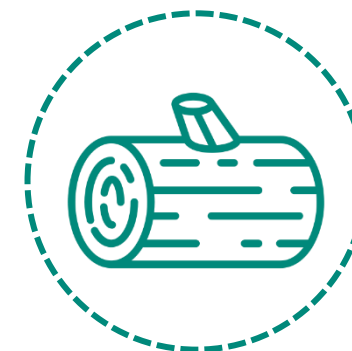
Кластер в сфере добывающей промышленности

ОАО «Сургутнефтегаз»
ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
ООО «РН-Юганскнефтегаз»
ОАО «Самотлорнефтегаз»



Кластер производства нефтепродуктов

ООО «Нижневартовское
нефтеперерабатывающее объединение»
ООО «Красноленинский
нефтеперерабатывающий завод»
ООО «Белозерный ГПК»



Кластер деревообработки

ОАО «Югра-плит»
ОАО «Югорский
лесопромышленный холдинг»
ООО «СУРГУТМЕБЕЛЬ»



Прошедшие мероприятия:
Практическая сессия по развитию
промышленных кластеров России
1-2 апреля
Республика Коми, г. Сыктывкар



**Предварительная защита совместных
кластерных проектов**

Более **100** участников

Количество регионов: **40**

Количество презентованных проектов: **19**

Общая сумма инвестиций всех проектов: **9** млрд руб.

Учебные точки:



Промышленный кластер



Совместный кластерный
проект



Объект технологической
инфраструктуры



Предстоящие мероприятия:

Практическая сессия по вопросам реализации кластерной политики

24-25 июня

Республика Мордовия, г. Саранск



Посещение 4 учебных точек (совместные проекты промышленного кластера «Волоконная оптика и оптоэлектроника», «Технопарк-Мордовия», инфраструктура кластера)



Вторая предварительная защита совместных кластерных проектов



Культурная программа (спортмассовое мероприятие, экскурсия по достопримечательностям)



Регистрационная форма:



Информация о мероприятии:



Предстоящие мероприятия:
Предварительная защита совместных
кластерных проектов
24-25 июня
Республика Мордовия, г. Саранск



Для получения оперативной информации о предстоящих мероприятиях и консультаций по вопросам создания, развития и поддержки промышленных кластеров приглашаем в группу WhatsApp «**КЛАСТЕРЫ РОССИИ-2021**»



ДИРЕКТОР
Ассоциации кластеров
и технопарков России

ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович
Тел.: +7 (499) 277-00-04
E-mail: info@akitrf.ru



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
по проектно-аналитической
работе

ГАЗАРОВ
Алексей Аленикович
Тел.: +7 (922) 060-05-00
E-mail: agazarov@akitrf.ru



РУКОВОДИТЕЛЬ НАПРАВЛЕНИЯ
реализации кластерной
политики

КАШИНОВА
Елена Андреевна
Тел.: +7 (915) 163-84-39
E-mail: ekashinova@akitrf.ru



АНАЛИТИК

ШИПУГИН
Андрей Геннадьевич
Тел.: +7 (915) 493-25-80
E-mail: ashipugin@akitrf.ru

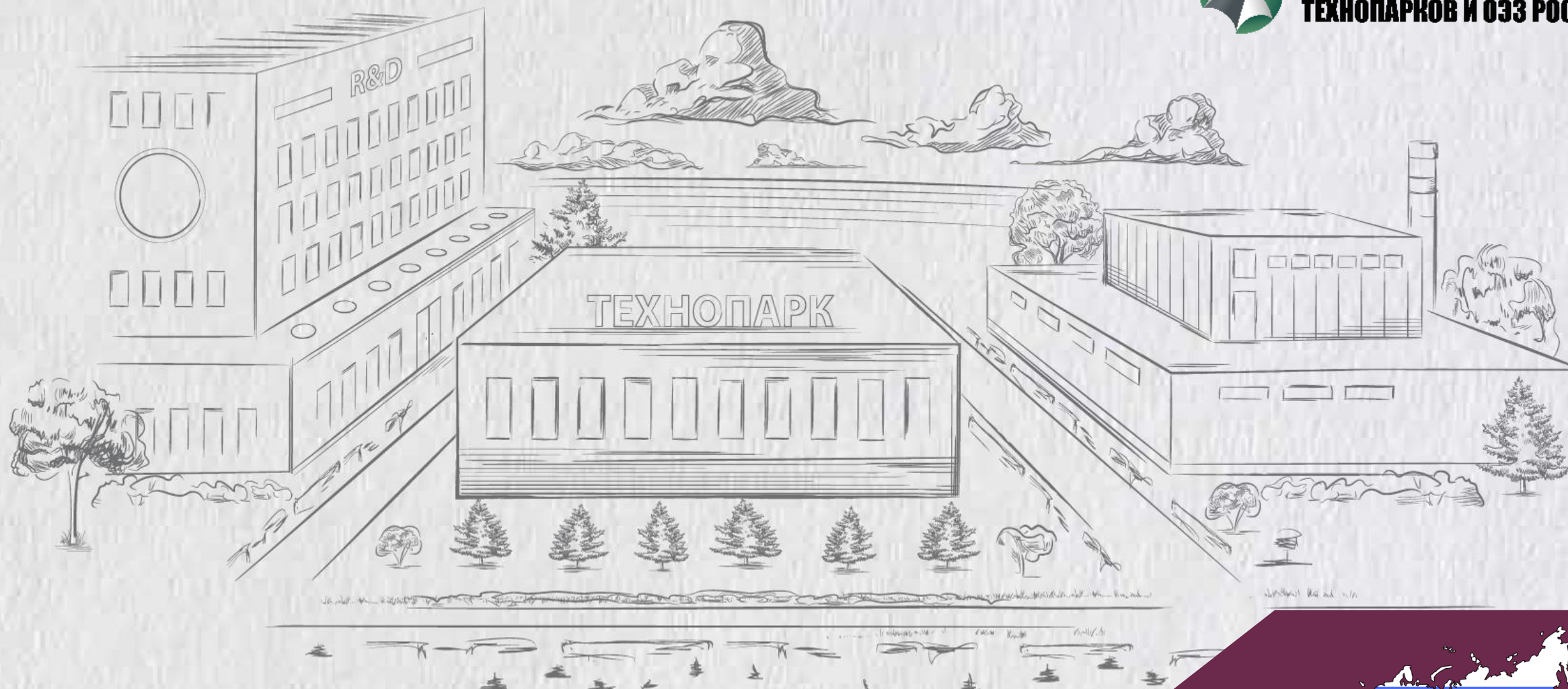


МЛАДШИЙ АНАЛИТИК

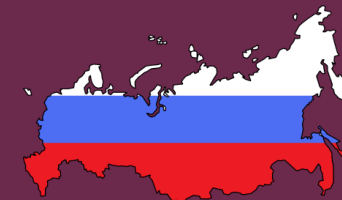
ГРИНЕНКО
Сергей Сергеевич
Тел.: +7 (924) 261-25-15
E-mail: sgrinenko@akitrf.ru



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**







ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТЕХНОПАРКИ



Ассоциация кластеров,
технопарков и ОЭЗ России

www.akitrf.ru
info@akitrf.ru



Уполномоченное министерство	Наименование технопарка	Программа	Созданные технопарки	Статус
 Министерство науки и высшего образования РФ	Детский Технопарк «Кванториум»	Принципы создания и функционирования детских технопарков «Кванториум» (утв. Министерством образования и науки РФ 26 декабря 2017 г.)	Более 89	Целевые субсидии из федерального бюджета
	Технопарк	ПП РФ от 9 апреля 2010 г. N 219 "О государственной поддержке развития инновационной инфраструктуры в Федеральных образовательных учреждениях высшего профессионального образования"	30	Программа завершена
 Сколково	Технопарк «Сколково»	Федеральный закон от 28 сентября 2010 г. N 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»	1	Создан 1 технопарк
 Минцифры России	Технопарк в сфере высоких технологий	ПП РФ от 10 марта 2006 г. N 328-р «Комплексная программа «Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий»	12	Программа завершена. Период реализации программы 2007- 2014 гг.
 Министерство экономического развития РФ	Технопарк	ПП РФ от 15 апреля 2014 г. N 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»	10	Господдержка для 10 регионов с низким уровнем социально-экономического развития
 Минпромторг России	Промышленный технопарк	Федеральный закон от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»	65	Господдержка на создание и развитие согласно ПП РФ 1119, ПП РФ 831



Федеральный закон от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ
«О промышленной политике в Российской Федерации»



ГОСТ Р 56425-2015 Технопарки
«Национальный стандарт Российской Федерации»



Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2019 г. N 1863
"О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков"



Приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 23 июня 2020 г. N 3221
"Об утверждении Перечня требований к объектам технологической инфраструктуры промышленных технопарков"



Приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 22 июля 2020 г. N 2363
"Об утверждении Порядка ведения реестра промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков"



	Требования к промышленным паркам*	Требования к промышленным технопаркам**
Назначение	Земельный участок с подведенными коммуникациями и(или) необорудованные здания общепроизводственного назначения	Здания производственного назначения, оснащенные производственным и(или) технологическим оборудованием
Площадь земельного участка	От 8 га	От 1,5 га
Требования к земельному участку	не менее 50 процентов территории парка предназначено для размещения и ведения промышленного производства резидентов или потенциальных резидентов	Нет требований
Площадь зданий / сооружений	Нет требований	От 5 000 кв. м
Плотность застройки	Нет требований	От 2 000 кв.м./ 1 га
Требования к площади зданий, строений парка	Нет требований	не менее 40 процентов площади зданий, строений, предназначено для размещения и осуществления производства, и (или) научно-технической деятельности и (или) инновационной деятельности
Виды деятельности резидентов	Производство промышленной продукции	Производство промышленной продукции / научно-техническая деятельность / инновационная деятельность
Требования к коммунальной инфраструктуре	Электрическая энергия (мощность не менее 2 МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	Электрическая энергия (мощность не менее 0,5 МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения
Основные статьи дохода управляющей компании	Сдача земельных участков / помещений в аренду, оказание коммунальных услуг	Сдача земельных участков / помещений в аренду, оказание коммунальных услуг, оказание технологических услуг, оказание специализированных услуг
Возможные направления государственной поддержки	<ul style="list-style-type: none"> - Создание энергетической и транспортной инфраструктуры - Проведение и подключение коммуникаций - Строительство / реконструкция производственных зданий 	<ul style="list-style-type: none"> - Создание энергетической и транспортной инфраструктуры - Проведение и подключение коммуникаций - Строительство / реконструкция производственных зданий - Создание объектов технологической инфраструктуры

* Согласно требованиям ПП РФ № 794 от 04.08.2015г.

** Согласно требованиям ПП РФ № 1863 от 27.12.2019г

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК – объекты промышленной инфраструктуры и технологической инфраструктуры, предназначенные для осуществления субъектами деятельности в сфере промышленности промышленного производства, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в целях освоения производства промышленной продукции и коммерциализации полученных научно-технических результатов (Федеральный закон от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»)

МИНИМАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОМЫШЛЕННЫМ ТЕХНОПАРКАМ*

Управляющая компания:

Коммерческая или некоммерческая организация, осуществляющая деятельность по управлению промышленным технопарком

Объекты промышленной инфраструктуры и технологической инфраструктуры в управлении управляющей компанией

Не менее **2** объектов технологической инфраструктуры

Точки присоединения к электроэнергии мощностью не менее **0,5 МВт**



Площадь территории не менее **1,5 га**

Площадь помещений не менее **5000 м²**

Плотность застройки не менее **2000 м²** на 1 га

Не менее **40%** общей площади зданий (помещений) промышленного технопарка предназначено для размещения и ведения производства и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности

ТРЕБОВАНИЯ К АГРОПРОМЫШЛЕННЫМ ТЕХНОПАРКАМ (согласно проекту изменений в ПП РФ от 27.12.2019 г. № 1863)

Агропромышленный технопарк (агробiotехнопарк) – промышленный технопарк, предназначенный для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, оказания услуг резидентам по обслуживанию сельскохозяйственного производства, и (или) осуществления научно-технической деятельности, в том числе ведения научных исследований и экспериментальных разработок в области биотехнологии, сельскохозяйственных наук, и (или) инновационной деятельности, в том числе селекции животных и сельскохозяйственных культур. В состав земельных участков агропромышленного технопарка могут входить земли сельскохозяйственного назначения.

МИНИМАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К (АГРОПРОМЫШЛЕННЫМ ТЕХНОПАРКАМ (АГРОБИОТЕХНОПАРКАМ))

Управляющая компания:

Коммерческая или некоммерческая организация, осуществляющая деятельность по управлению промышленным технопарком

Объекты промышленной инфраструктуры и технологической инфраструктуры в управлении управляющей компанией

Не менее **2** объектов технологической инфраструктуры

Точки присоединения к электроэнергетике мощностью не менее **0,5 МВт**



Площадь территории не менее **1 га**

Площадь помещений не менее **5000 м²**

Не менее **50%** общей площади зданий (помещений) предназначено для размещения и ведения производства и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности

Плотность застройки не менее **2000 м²** на 1 га (кроме земель с/х назначения)



Технологическая инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества и оборудования, необходимых для осуществления научно-технической или инновационной деятельности*

Виды объектов технологической инфраструктуры:



Центр коллективного пользования оборудованием

Типы машин и оборудования, используемых в объектах технологической инфраструктуры :

- ✓ Научное оборудование
- ✓ Лабораторное оборудование
- ✓ Опытно-промышленное оборудование

Назначение используемых машин и оборудования – разработка новых видов продукции, улучшение потребительских свойств продукции, создание прототипов и опытных партий продукции



Конгрессно-выставочный зал



Лаборатории



Центр прототипирования



Инжиниринговый центр



Центр обработки данных



Чистые комнаты



Бизнес-инкубатор или технологический инкубатор



Инновационно-технологический центр
(Центр трансфера технологий)



Сертификационный центр



Виварий

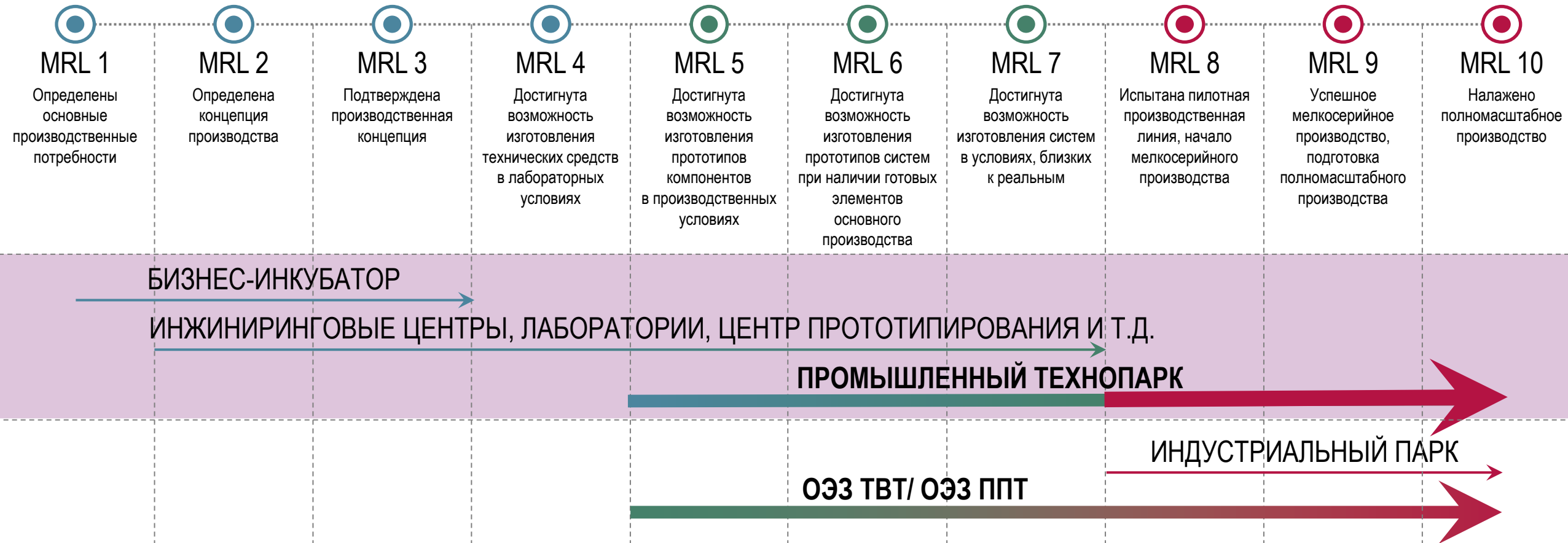
* Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДДЕРЖКИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ НА РАЗНЫХ УРОВНЯХ ГОТОВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА

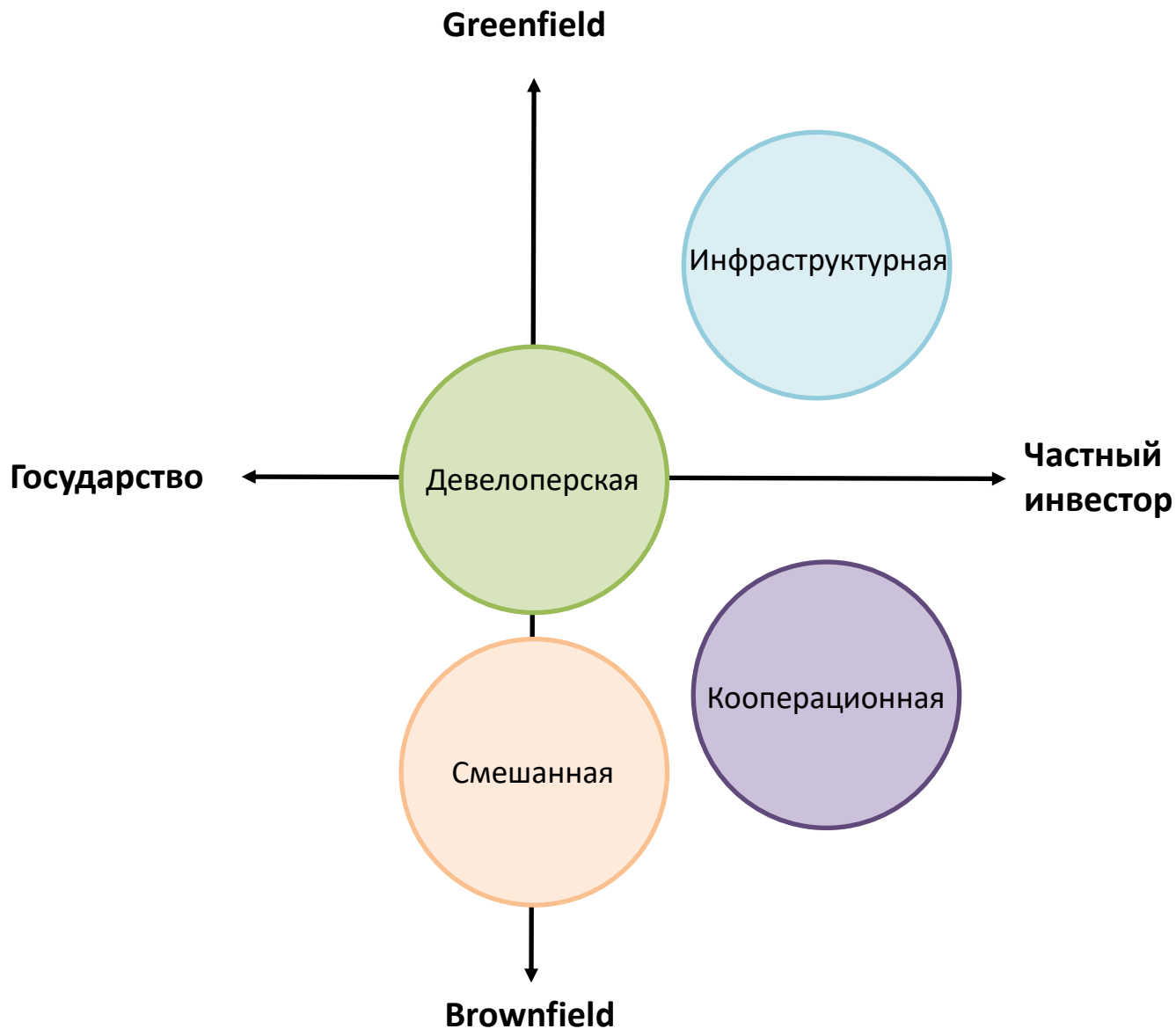
I. НИОКР

II. ОПЫТНОЕ ПРОИЗВОДСТВО

III. СЕРИЙНОЕ ПРОИЗВОДСТВО



MRL – методика оценки уровня готовности производства



1	Инфраструктурная	реализация крупных инвестиционных проектов по созданию нового промышленный комплекса
2	Девелоперская	создание готовой промышленной и технологической инфраструктуры для создания и развития промышленных предприятий
3	Кооперационная	готовая промышленная и технологическая инфраструктура для создания и развития промышленных производств с целью локализации производства сырья и комплектующих для включения в цепочку поставок для действующего предприятия
4	Смешанная	создание/модернизация готовой промышленной и технологической инфраструктуры для создания и развития промышленных производств

Реализация крупных инвестиционных проектов по созданию **НОВОГО ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКСА**



Цель: Создание нового производственного комплекса и локализация производства комплектующих



Инициатор инвестиционного проекта: якорный резидент



Тип промышленного технопарка: Greenfield



Резиденты:

- ✓ Субъекты малого или среднего предпринимательства (МСП)
- ✓ Компании с инновационной составляющей
- ✓ Возможность встраивания в кооперационную модель с резидентами
- ✓ Потребность в готовой промышленной инфраструктуре и технологических услугах



Экономический эффект для инвестора:

- ✓ Снижение издержек при локализации производства сырья, комплектующих и готовой продукции и кооперации резидентов между собой
- ✓ Региональные налоговые льготы (земельный налог, налог на имущество, транспортный налог и др.) и субсидии
- ✓ Возможность привлечения мер государственной поддержки на создание и модернизацию объектов промышленной и технологической инфраструктуры
- ✓ Сокращение срока реализации проекта на 3-5 лет (при использовании мер государственной поддержки)



Риски при реализации проекта: Необходимость поиска и размещения на территории промышленного технопарка новых резидентов – производственных инновационных компаний



Промышленный технопарк
«ИКСЭл»

СОЗДАНИЕ ГОТОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ для создания и развития промышленных предприятий

 **Цель:** Создание готовых производственных площадей и технологической инфраструктуры

 **Инициатор инвестиционного проекта:** субъект РФ, частный инвестор

 **Тип промышленного технопарка:** Greenfield, Brownfield

 **Резиденты:**

- ✓ Субъекты малого или среднего предпринимательства (МСП)
- ✓ Промышленные компании с инновационной составляющей
- ✓ Потребность в готовой промышленной инфраструктуре и технологических услугах

 **Экономический эффект для инвестора:**

- ✓ Повышенный доход от сдачи в аренду промышленной недвижимости премиального сегмента (арендная плата выше рыночной) и от оказания услуг
- ✓ Региональные налоговые льготы (земельный налог, налог на имущество, транспортный налог и др.) и субсидии
- ✓ Возможность привлечения мер государственной поддержки на создание и модернизацию объектов промышленной и технологической инфраструктуры
- ✓ Сокращение срока реализации проекта на 3-5 лет (при использовании мер государственной поддержки)

 **Риски при реализации проекта:**

- ✓ Неполная заполняемость арендопригодных помещений резидентами
- ✓ Высокорискованный и долгоокупаемый бизнес



Технополис «Москва»

ГОТОВАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА для создания и развития промышленных производств с целью локализации производства сырья и комплектующих для ВКЛЮЧЕНИЯ В ЦЕПОЧКУ ПОСТАВОК ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ



Цель: Создание нового производственного комплекса и локализация производства комплектующих в целях встраивания в цепочку поставок для действующего предприятия



Инициатор инвестиционного проекта: действующее промышленное предприятие



Тип промышленного технопарка : Brownfield (на свободных производственных площадях действующего промышленного предприятия)



Резиденты:

- ✓ Субъекты малого или среднего предпринимательства (МСП)
- ✓ Промышленные компании с инновационной составляющей
- ✓ Возможность встраивания в кооперационную модель с действующим промышленным предприятием и другими резидентами



Экономический эффект для инвестора:

- ✓ Модернизация промышленной инфраструктуры (здания, сооружения, коммунальная, транспортная инфраструктура)
- ✓ Снижение издержек на содержание избыточной промышленной инфраструктуры за счёт региональных налоговых льгот (земельный налог, налог на имущество и др.)
- ✓ Резиденты способствуют развитию существующего производства, повышение качества продукции и конкурентоспособности, увеличению объёма сбыта действующего предприятия
- ✓ Возможность привлечения мер государственной поддержки на создание и модернизацию объектов промышленной инфраструктуры
- ✓ Возможность привлечения мер государственной поддержки на закупку оборудования в рамках технологической инфраструктуры



Риски при реализации проекта:

- ✓ Неполная заполняемость арендопригодных помещений резидентами



Промышленный технопарк «Электрополис»

СОЗДАНИЕ/МОДЕРНИЗАЦИЯ ГОТОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ для создания и развития промышленных производств



Цель: Создание производственного комплекса на свободных производственных площадях действующего промышленного предприятия



Инициатор инвестиционного проекта: частный инвестор, действующее промышленное предприятие, субъект РФ



Тип промышленного технопарка : Brownfield (на свободных производственных площадях действующего промышленного предприятия)



Резиденты:

- ✓ Субъекты малого или среднего предпринимательства (МСП)
- ✓ Промышленная компания с инновационной составляющей
- ✓ Потребность в готовой промышленной инфраструктуре и технологических услугах



Экономический эффект для инвестора:

- ✓ Модернизация промышленной инфраструктуры
- ✓ Снижение издержек на содержание избыточной промышленной инфраструктуры за счёт региональных налоговых льгот (земельный налог, налог на имущество и др.)
- ✓ Дополнительный доход от сдачи в аренду промышленную недвижимость премиального сегмента
- ✓ Возможность привлечения мер государственной поддержки на создание и модернизацию объектов промышленной инфраструктуры
- ✓ Возможность привлечения мер государственной поддержки на закупку оборудования в рамках технологической инфраструктуры



Риски при реализации проекта:

- ✓ Неполная заполняемость арендопригодных помещений резидентами
- ✓ Высокорискованный и долгоокупаемый бизнес



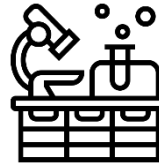
«R&D» park

ЦЕННОСТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТЕХНОПАРКА



ИНЖЕНЕРНАЯ

- ✓ Здания
- ✓ Строения/сооружения
- ✓ Сети снабжения



ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ

- ✓ Технологическое оборудование
- ✓ Инженерные услуги



СЕРВИСНАЯ

- ✓ Информационное обеспечение
- ✓ Трансфер технологий
- ✓ Образовательная деятельность
- ✓ Привлечение инвестиций
- ✓ Консультационные услуги

РАСХОДЫ

- ✓ Создание промышленной инфраструктуры
- ✓ Закупка технологического оборудования
- ✓ Приобретение нематериальных активов
- ✓ Расходы на операционную деятельность

ДОХОДЫ

- ✓ Арендные платежи
- ✓ Технологические услуги
- ✓ Коммунальные платежи
- ✓ Сервисные услуги



- расходы, субсидируемые из бюджета



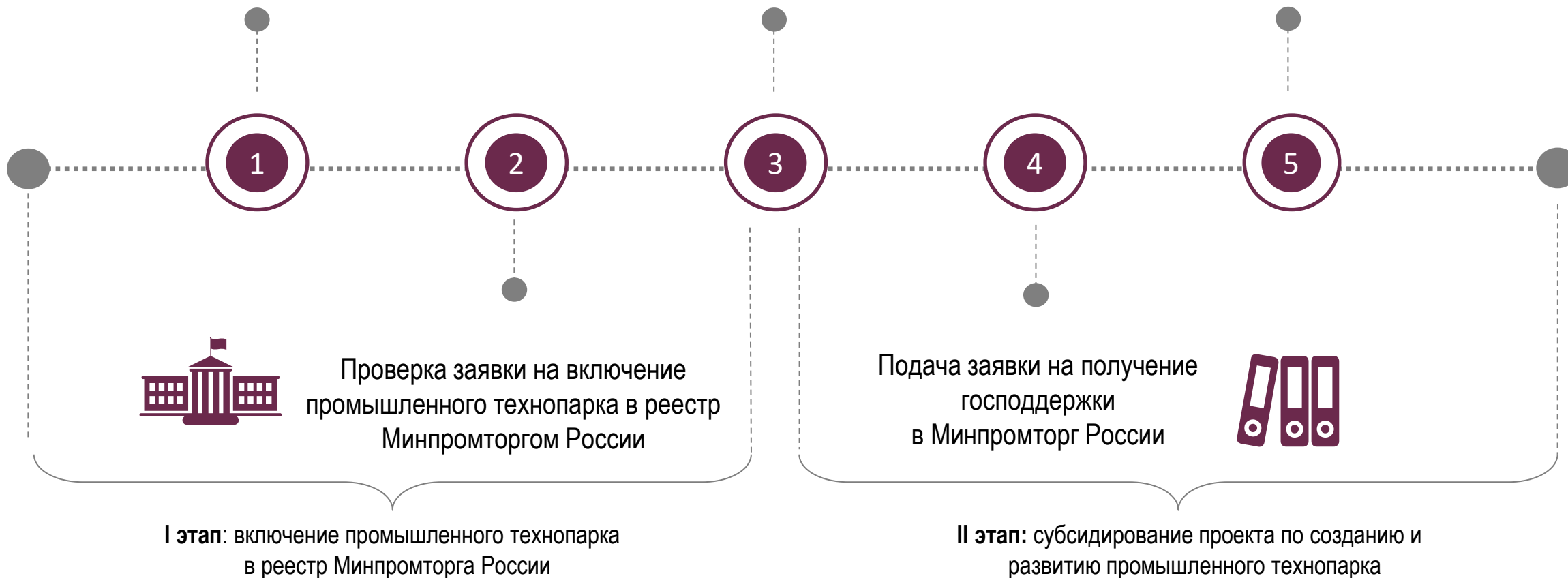
Формирование заявки на включение промышленного технопарка в реестр Минпромторга России в соответствии с требованиями ППРФ 1863



Включение промышленного технопарка в реестр Минпромторга России и ГИСП*



Предоставление субсидии на создание или развитие промышленного технопарка



*ГИСП – государственная информационная система промышленности



**Постановление правительства РФ
от 30 октября 2014 г.**

№ 1119

«Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий»

**Постановление Правительства РФ
от 11 августа 2015 г.**

№ 831

«Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским организациям - управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков и (или) технопарков на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и государственной корпорации "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)" в 2013 - 2016 годах на реализацию инвестиционных проектов создания объектов индустриальных (промышленных) парков и (или) технопарков»

Проект постановления Правительства Российской Федерации (аналог ППРФ 1119)

«Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов на обеспечение затрат субъектов Российской Федерации на возмещение расходов управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков и промышленных технопарков на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных (промышленных) парков или промышленных технопарков»

Возмещение затрат на создание, модернизацию, реконструкцию:



Коммунальной
инфраструктуры



Оборудование в рамках
Технологической инфраструктуры



Транспортной
инфраструктуры



Здания и сооружения
для резидентов



инфраструктуры для
развития кадрового
потенциала



Уплата основного долга и
(или) процентов по кредитам,
взятым на создание
инфраструктуры

Максимальный объем государственной поддержки не более:



суммы уплаченных налогов и таможенных пошлин
резидентами в федеральный бюджет



установленных нормативов

Поддерживаемые проекты :



Создание нового /развитие/ расширение
ЧАСТНОГО промышленного технопарка



Создание нового /развитие/ расширение
ГОСУДАРСТВЕННОГО промышленного технопарка

Налоги резидентов, фактически уплаченные в федеральный бюджет, учитываемые при определении объема государственной поддержки:

100 %

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

(3 %)

100 %

НДС

За вычетом возмещённого

100 %

**АКЦИЗЫ НА ЛЕГКОВЫЕ АВТОМОБИЛИ
И МОТОЦИКЛЫ**

Уплаченных в федеральный
бюджет

50 %

**ВВОЗНЫЕ
ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ**

Уплаченных в федеральный
бюджет

Максимальный объём возмещения:



60 тыс руб. / кв. м

Создание, модернизация, реконструкция объектов инфраструктуры



75 тыс руб. / кв. м

Реиндустриализация - создание, модернизация, реконструкция объектов капитального строительства на территории городов с населением свыше 200 тыс.человек

Модельный расчёт: Индустриальный парк с территорией 10 га и промышленного технопарка с территорией 10 га и минимальной допустимой плотностью застройки 20 тыс.кв. м (2 тыс. кв. м / 1 га)

Типы проектов	Промышленные технопарки	Индустриальные парки
Создание, модернизация, реконструкция объектов инфраструктуры	1,2 млрд руб.	150 млн руб.*
Реиндустриализация	1,5 млрд руб.	500 млн руб.*

* Максимальный объём возмещения для индустриальных парков : 15 млн руб. / га – при создании, модернизации, реконструкции объектов инфраструктуры
50 млн руб. / га – при реиндустриализации

Текущая редакция	Предлагаемые изменения
Ввозные таможенные пошлины, подлежащие зачислению в федеральный бюджет - 50%	Ввозные таможенные пошлины, подлежащие зачислению в федеральный бюджет - 100 %
Объём понесённых затрат - сумма затрат, понесённых заявителем в течение 5 последовательных лет	Объём понесённых затрат - сумма затрат, понесённых заявителем в течение 15 лет,
Якорные резиденты	Исключить положения, касающиеся якорных резидентов
Затраты, подлежащие возмещению	<p>Скорректировать перечень затрат, которые подлежат возмещению субъекту РФ, дополнив его следующими видами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • расходы бюджета субъекта РФ на осуществление взносов в уставный капитал УК на возмещение части затрат • на уплату основного долга и процентов по кредитам; • расходы субъекта РФ на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры; • расходы субъекта РФ на предоставление субсидий УК на технологическое присоединение объектов инфраструктуры; • расходы субъекта РФ на осуществление взносов в уставный капитал УК в размере средств, направленных • на технологическое присоединение объектов инфраструктуры; • расходы субъекта РФ на технологическое присоединение объектов инфраструктуры.
Период возмещения затрат – 20 кварталов	Период возмещения затрат – 60 кварталов (15 лет)
	Дополнить возможностью возмещения затрат на создание технопарков на территории особой экономической зоны без учета средств, направленных на создание и развитие соответствующей особой экономической зоны

Возмещение затрат на создание:



Коммунальной
инфраструктуры



Оборудование в рамках
Технологической
инфраструктуры



Транспортной
инфраструктуры



Здания и сооружения
для резидентов



Уплата основного долга и
(или) процентов по кредитам,
взятым на создание
инфраструктуры

Максимальный объем возмещения:



60 тыс. руб. / кв. м
общей площади объектов
недвижимого имущества

Типы поддерживаемых проектов :

Создание нового промышленного технопарка

комплекс мероприятий по созданию и (или) модернизации и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, затраты на реализацию которого понесены управляющей компанией начиная с 2020 года

Расширение действующего промышленного технопарка

комплекс мероприятий по созданию и (или) модернизации и (или) реконструкции объектов инфраструктуры действующего промышленного технопарка, в результате реализации которого обеспечивается **расширение помещений** промышленного технопарка **не менее чем на 50%** от минимальной нормативной площади, затраты на реализацию которого понесены управляющей компанией до 2020 года

Налоги резидентов, фактически уплаченные в федеральный бюджет, учитываемые при определении объема государственной поддержки:

100 %

НАЛОГ НА ПРИЫБЛЬ

(3 %)

100 %

НДС

За вычетом возмещённого

100 %

**АКЦИЗЫ НА ЛЕГКОВЫЕ АВТОМОБИЛИ
И МОТОЦИКЛЫ**

50 %

**ВВОЗНЫЕ
ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ**

**Территории
монопрофильных
муниципальных
образований**
(распоряжение Правительства РФ
от 29.07.2014 г. № 1398-р)

**Субъекты РФ с низким уровнем
социально-экономического развития**

Республика Алтай	Республика Калмыкия
Республика Карелия	Республика Марий Эл
Республика Тыва	Республика Адыгея
Чувашская Республика	Алтайский край
Псковская область	Курганская область



**Территории
монопрофильных
муниципальных
образований
на территории УФО**

Курганская область	4
Свердловская область	17
Тюменская область	-
ХМАО-Югра	-
Челябинская область	16
Ямало-Ненецкий автономный округ	-

**Приоритетные геостратегические территории РФ
(распоряжение Правительства РФ №207-р от 13.02.2019 г.)**

Республика Крым	Республика Северная Осетия - Алания	Приморский край	Мурманская область
Севастополь	Чеченская Республика	Хабаровский край	Ненецкий автономный округ
Калининградская область	Ставропольский край	Амурская область	Ямало-Ненецкий автономный округ
Карачаево-Черкесская Республика	Республика Бурятия	Еврейская автономная область	Чукотский автономный округ
Кабардино-Балкарская Республика	Республика (Саха) Якутия	Магаданская область	Камчатский край
Республика Дагестан	Республика Ингушетия	Сахалинская область	Забайкальский край
Республика Карелия	Республика Коми	Красноярский край	Архангельская область

Субсидирование процентных ставок по кредитам, взятым управляющей компанией промышленных технопарков в кредитных организациях в 2020 – 2025 годах для создания и развития промышленного технопарка на цели:



Инженерные изыскания



Приобретение или долгосрочная аренда земельных участков



Здания и сооружения для резидентов, вкл. ПСД



Транспортной инфраструктуры



Коммунальной инфраструктуры



Оборудование в рамках Технологической инфраструктуры

Поддерживаемые проекты :

Создание промышленных технопарков

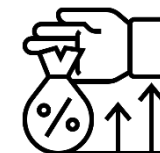
Расширение действующих промышленных технопарков
(При увеличении площади не менее, чем на 0,75 га / 2500 кв.м.)

Развитие действующих промышленных технопарков
(Сумма кредита не менее 50 млн.руб.)

Максимальный объем государственной поддержки не более:



2/3 процентной ставки по кредиту



величины базового индикатора (среднее значение 4 - 6%), рассчитанного исходя их срока кредита и значения кривой бескупонной доходности государственных облигаций согласно ПП РФ от 20 июля 2016 г. № 702

№ п/п	Субъект РФ	Название технопарка	Статус	ГИСП	Аккредитация в Минпромторге России
1	Свердловская область	Технопарк «Академический»	действующий		Не аккредитован
		Технопарк «Новоуральский»	действующий		Не аккредитован
		Промышленный технопарк «Авиатор»	создаваемый		Готовят документы для аккредитации
		Технопарк 1993	действующий		Не аккредитован
		Технопарк в сфере высоких технологий Свердловской области «Университетский»	действующий		Не аккредитован
2	ХМАО-Югра	Промышленный технопарк «Импульс»	действующий		Готовят документы для аккредитации
		Промышленный технопарк «Синергия»	действующий		Готовят документы для аккредитации
		Технопарк высоких технологий	действующий		
3	Челябинская область	Промышленный технопарк ЗЭМ	действующий		Готовят документы для аккредитации
		Технопарк инвестиционных технологий «ИТ-парк 74»	действующий	-	Не аккредитован
4	Тюменская область	Государственное автономное учреждение Тюменской области «Западно-Сибирский инновационный центр»	создаваемый		Не аккредитован
5	Ямало-Ненецкий автономный округ	-	-	-	-
6	Курганская область	-	-	-	-



	Курганская область	Свердловская область	Тюменская область	ХМАО-Югра	Челябинская область	Ямало-Ненецкий автономный округ
Соответствие регионального закона о промышленной политике федеральному законодательству	да	да	да	да	да	нет
Мера поддержки \ Получатель поддержки	нет	технопарк	нет	нет	УК и резидент промышленного технопарка	нет
Региональные налоговые меры поддержки промышленных технопарков						
Налог на прибыль	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Налог на имущество	нет	нет	нет	нет	0%	нет
Транспортный налог	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Земельный налог	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Прочие региональные меры поддержки промышленных технопарков						
Инвестиционный налоговый вычет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Региональные субсидии	нет	да	нет	нет	нет	нет
Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения торгов	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Обеспечение исполнения кредитных обязательств	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Предоставление государственных гарантий	нет	да	нет	нет	нет	нет
Передача государственного казенного имущества в аренду	нет	да	нет	нет	нет	нет
Предоставление прав на использование объектов интеллектуальной собственности, исключительные права на которые относятся к государственной казне	нет	да	нет	нет	нет	нет



Специализация:

Машиностроение, приборостроение



Регион:

Челябинская область



Технологическая инфраструктура:

- Лаборатория,
- инжиниринговый центр,
- центр коллективного пользования опытно-промышленным оборудованием



Площадь территории:

8,2 га



Площадь помещений:

17 735 м²



Промышленный технопарк «ЗЭМ» создан на базе АО «НПО «Электромашина», которое в свою очередь входит в АО «Концерн «Уралвагонзавод» для организации на неиспользованных площадях инфраструктурной площадки для резидентов с уникальной технологической инфраструктурой (кооперационная модель):

Промышленный технопарк «ЗЭМ» станет первым в Челябинской области промышленным технопарком. Одной из главных целей создания промышленного технопарка «ЗЭМ» является развитие кооперации АО «НПО «Электромашина» с резидентами по гражданским направлениям (*диверсификация ОПК*).

Возможность применения государственной поддержки

Промышленный технопарк «ЗЭМ» по предварительной оценке соответствует всем требованиям к промышленным технопаркам согласно ПП 1863. На данный момент промышленный технопарк «ЗЭМ» готовит пакет документов для аккредитации в Минпромторге России для получения мер поддержки, в частности по ПП 1119.

Для получения мер поддержки по ПП 1119 необходимо содействие со стороны Челябинской области. В частности, необходимо привести НПА Челябинской области по промышленным технопаркам в соответствие ПП 1863 и ПП 1119.



Специализация:

Строительные материалы, деревообрабатывающая и химическая промышленность



Площадь территории:

2,9 га



Регион: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра



Площадь помещений:

8 427 м²



Технологическая инфраструктура:

- Центр коллективного пользования опытно-промышленным оборудованием
- Инжиниринговый центр

Промышленный технопарк «Импульс» создан в окружной столице городе Ханты-Мансийск на базе неиспользованных производственно-складских площадей с целью создания готовой промышленной инфраструктуры с широким набором сервисов и технологической инфраструктуры для резидентов (девелоперская модель) и извлечения максимальной прибыли из каждого квадратного метра промышленного технопарка «Импульс».

Промышленный технопарк «Импульс» станет первым в Ханты-Мансийском автономном округе промышленным технопарком. Крупнейшими резидентами промышленного технопарка «Импульс» являются ООО «Мас-Сервис ХМ» (производство химических органических веществ, глицерина, химических волокон и т.д.) и ООО «СК Лидер» (производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий).

Возможность применения государственной поддержки

Промышленный технопарк «Импульс» по предварительной оценке соответствует всем требованиям к промышленным технопаркам согласно ПП 1863. В апреле 2021 года промышленный технопарк «Импульс» направил пакет документов для аккредитации в Минпромторге России.

Промышленный технопарк «Импульс» имеет планы по развитию промышленного технопарка, в частности, планируется строительство нового производственного корпуса. После прохождения аккредитации рассматривает возможность использования федеральных (ПП 1119) и региональных мер поддержки для промышленных технопарков.



ПРОМЫШЛЕННЫЕ
ПАРКИ ЮГРЫ



Действующий производственный корпус промышленного технопарка



Создаваемый производственный корпус промышленного технопарка



ДИРЕКТОР
Ассоциации кластеров
и технопарков России

ШПИЛЕНКО

Андрей Викторович
Тел.: +7 (499) 277-00-04
E-mail: info@akitrf.ru



Для получения всей оперативной информации и консультаций по вопросам создания, развития и поддержки технопарков приглашаем в группу WhatsApp «ТЕХНОПАРКИ РОССИИ-2021»



РУКОВОДИТЕЛЬ НАПРАВЛЕНИЯ
ИНФРАСТРУКТУРНОГО
РАЗВИТИЯ

МАХАЕВА

Мария Александровна
Тел.: +7 (937) 513-74-82
E-mail: mmahaeva@akitrf.ru



ЭКСПЕРТ - АНАЛИТИК

КРАВЧЕНКО

Евгений Игоревич
Тел.: +7 (905) 522-34-89
E-mail: ekravchebko@akitrf.ru



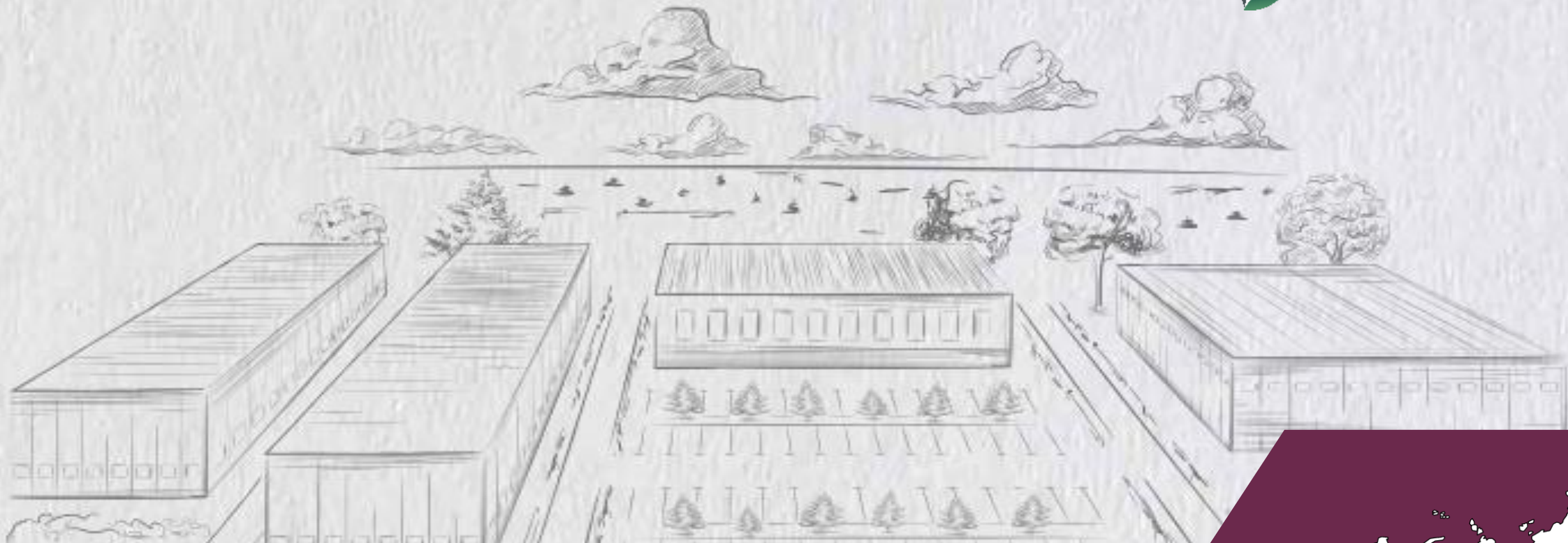
АНАЛИТИК

СУРОВ

Владимир Александрович
Тел.: +7 (916) 367-64-27
E-mail: vsurov@akitrf.ru



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Ассоциация кластеров,
технопарков и ОЭЗ России

www.akitrf.ru
info@akitrf.ru