Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 26 апреля 2007 года | N 136-ЗО |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Об организации розничных рынков

на территории Челябинской области

Принят

постановлением

Законодательного Собрания

Челябинской области

от 26 апреля 2007 г. N 583

Список изменяющих документов

(в ред. Законов Челябинской области

от 27.08.2009 N 459-ЗО, от 02.06.2015 N 178-ЗО)

Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с организацией розничных рынков, организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках на территории Челябинской области.

Статья 1. Порядок организации розничных рынков на территории Челябинской области

1. Розничные рынки на территории Челябинской области организуются в соответствии с планом организации розничных рынков на территории Челябинской области.

2. Розничный рынок организуется юридическим лицом, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке (далее - управляющая рынком компания), на основании разрешения, выданного уполномоченным органом местного самоуправления.

3. Для организации розничного рынка управляющей рынком компании на праве собственности, ином вещном праве, на праве аренды или другом законном основании должны принадлежать объект или объекты недвижимости, расположенные на территории, в пределах которой предполагается организация розничного рынка.

Статья 2. План организации розничных рынков на территории Челябинской области

1. Количество розничных рынков, места их расположения (адрес местонахождения) и типы определяются планом организации розничных рынков на территории Челябинской области (далее - план организации рынков), утверждаемым Губернатором Челябинской области.

2. План организации рынков разрабатывается в соответствии с архитектурными, градостроительными и строительными нормами и правилами, проектами планировки и благоустройства территории Челябинской области и территорий муниципальных образований и с учетом потребностей Челябинской области в розничных рынках того или иного типа.

Потребность Челябинской области в рынках того или иного типа определяется с учетом мнения органов местного самоуправления исходя из численности населения и необходимости обеспечения населения теми или иными товарами.

Предложения органов местного самоуправления по содержанию плана организации рынков направляются в орган исполнительной власти Челябинской области, уполномоченный в сфере организации деятельности розничных рынков.

3. Изменения плана организации рынков осуществляются Губернатором Челябинской области.

(п. 3 в ред. Закона Челябинской области от 27.08.2009 N 459-ЗО)

Статья 3. Требования к планировке, перепланировке и застройке розничного рынка, реконструкции и модернизации зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений

1. Площадь рынка должна составлять не менее 300 квадратных метров.

2. Планировка, перепланировка и застройка розничного рынка, реконструкция и модернизация зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений осуществляются управляющей рынком компанией при соблюдении архитектурных, градостроительных и строительных норм и правил, а также основных требований, устанавливаемых Губернатором Челябинской области.

Основные требования должны содержать характеристики расположенных на розничном рынке зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений, в том числе складских, подсобных и иных, а также минимальные расстояния между ними.

Статья 4. Разрешение на право организации розничного рынка

1. Разрешение на право организации розничного рынка (далее - разрешение) выдается уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района или городского округа Челябинской области, на территории которого предполагается организация розничного рынка, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2. Форма разрешения, а также форма уведомления о выдаче или об отказе в выдаче разрешения утверждаются Правительством Челябинской области.

3. Уполномоченный орган местного самоуправления для рассмотрения заявления о предоставлении разрешения вправе создавать коллегиальный орган.

Статья 5. Реестр розничных рынков

1. Информация о выданных разрешениях на территории Челябинской области и содержащиеся в таких разрешениях сведения подлежат включению в реестр розничных рынков Челябинской области (далее - реестр).

2. Ведение реестра осуществляется органом исполнительной власти Челябинской области, уполномоченным в сфере организации деятельности розничных рынков.

3. Порядок формирования и ведения реестра, требования к его структуре и составу включаемых в него сведений устанавливаются Губернатором Челябинской области.

4. Сведения, содержащиеся в реестре, размещаются в сети "Интернет" на официальном сайте органа исполнительной власти Челябинской области, уполномоченного в сфере организации деятельности розничных рынков.

Статья 6. Порядок заключения договора о предоставлении торгового места

Порядок заключения и типовая форма договора о предоставлении торгового места, в том числе упрощенный порядок и упрощенная форма договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, а также гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством, на универсальном рынке, устанавливаются Губернатором Челябинской области.

(в ред. Закона Челябинской области от 27.08.2009 N 459-ЗО)

Статья 7. Требования к торговому месту на розничном рынке

1. Торговые места на розничном рынке размещаются на основе схемы, которая разрабатывается и утверждается управляющей рынком компанией по согласованию с органами, уполномоченными на осуществление контроля за обеспечением пожарной безопасности, охраной общественного порядка, а также органами по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, органами по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Организация и предоставление не предусмотренных схемой размещения торговых мест не допускаются.

2. Торговые места на розничном рынке должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивать требуемые условия приемки, хранения и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) и организовываться в соответствии с межотраслевыми правилами по охране труда в розничной торговле.

3. Площадь торгового места на розничном рынке должна составлять не менее трех квадратных метров.

4. Иные требования к торговому месту на розничном рынке могут устанавливаться Губернатором Челябинской области, управляющей рынком компанией.

Статья 8. Особенности предоставления торговых мест

(в ред. Закона Челябинской области от 27.08.2009 N 459-ЗО)

1. Торговые места на сельскохозяйственном рынке предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) в упрощенном порядке, устанавливаемом Губернатором Челябинской области, на срок, не превышающий трех месяцев.

2. На сельскохозяйственном кооперативном рынке при формировании и утверждении схемы размещения торговых мест сельскохозяйственный потребительский кооператив, управляющий данным рынком, должен предусматривать для своих членов и предоставлять им торговые места в количестве не менее чем пятьдесят процентов от их общего количества.

3. Торговое место на сельскохозяйственном кооперативном рынке предоставляется в упрощенном порядке, устанавливаемом Губернатором Челябинской области, следующим лицам:

1) членам сельскохозяйственного потребительского кооператива, управляющего сельскохозяйственным кооперативным рынком;

2) гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) на срок, не превышающий трех календарных дней.

4. На универсальном рынке при формировании и утверждении схемы размещения торговых мест управляющая рынком компания должна предусматривать и предоставлять торговые места для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами, ведущими крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством, в количестве, определенном органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области, на территории которого находится рынок, в порядке, устанавливаемом Губернатором Челябинской области.

(часть 4 введена Законом Челябинской области от 27.08.2009 N 459-ЗО)

Статья 9. Требования к осуществлению деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке

1. При осуществлении деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке продавцы обязаны в течение всего периода работы иметь при себе документ, удостоверяющий личность, договор о предоставлении торгового места либо документ, подтверждающий оплату предоставления торгового места.

2. Продавцы, привлекаемые лицом, с которым заключен договор о предоставлении торгового места, для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) обязаны дополнительно иметь при себе документ (приказ о приеме на работу либо трудовой договор или иной договор гражданско-правового характера), подтверждающий их право осуществлять торговую деятельность от имени указанного лица.

3. При осуществлении деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке продавцы, на которых в соответствии с федеральным законодательством заводятся личные медицинские книжки, должны иметь их при себе.

Статья 10. Контроль за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке

1. Контроль за соблюдением требований настоящего Закона к организации и деятельности розничных рынков осуществляется органом исполнительной власти Челябинской области, уполномоченным в сфере организации деятельности розничных рынков, и органами местного самоуправления в пределах их компетенции, установленной Губернатором Челябинской области и органами местного самоуправления соответственно.

(в ред. Закона Челябинской области от 27.08.2009 N 459-ЗО)

2. Должностные лица органов, указанных в [части 1](#P90) настоящей статьи, имеют право в пределах своей компетенции посещать и осматривать рынки и расположенные на них торговые места на предмет их соответствия требованиям, установленным настоящим Законом и постановлениями Губернатора Челябинской области.

(часть 2 в ред. Закона Челябинской области от 27.08.2009 N 459-ЗО)

Статья 10-1. Переходные положения

(введен Законом Челябинской области от 02.06.2015 N 178-ЗО)

Требования, установленные частями 2 и 3 статьи 24 Федерального закона "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" в отношении сельскохозяйственных рынков и сельскохозяйственных кооперативных рынков, расположенных на территории Челябинской области, за исключением территории города Челябинска, применяются с 1 января 2020 года.

Статья 11. Порядок вступления в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор

Челябинской области

П.И.СУМИН

15.05.2007

г. Челябинск

N 136-ЗО от 26 апреля 2007 года